

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА СОЧИ
«СОЧИТЕПЛОЭНЕРГО»
(МУП «СТЭ»)
П Р И К А З**

« 15 » 04 2026 года

№ 17-011/26

«О внесении изменений в Приказ № П-0108/26 от 15.04.2026 «Об утверждении Плана подготовки к отопительному периоду 2026-27 г.г.»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», в целях поэтапной подготовки к отопительному периоду 2026-2027г.г., в том числе на федеральной территории Сириус,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести изменение в Приказ № П-0108/26 от 15.04.2026 г. «Об утверждении Плана подготовки к отопительному периоду 2026-27 г.г.»:

1.1. Пункт 1 Приказа № П-0108/26 от 15.04.2026 г. изменить и изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить План подготовки к отопительному периоду 2026-2027г.г. муниципального унитарного предприятия города Сочи «Сочитеплоэнерго» (Приложения № 1,2 к Приказу)».

1.2. Приложение №1 Приказа № П-0108/26 от 15.04.2026 г. изменить и изложить в редакции Приложения №1 к Приказу «Приложение № 1 к Приказу МУП «СТЭ» № П-0108/26 от «15» апреля 2026 года»

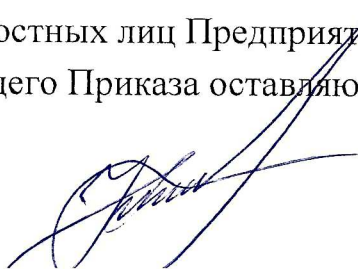
1.3. Дополнить Приказ № П-0108/26 от 15.04.2026 г. Приложением №2 к Приказу и изложить в следующей редакции «Приложение № 2 к Приказу МУП «СТЭ» № П-0108/26 от «15» апреля 2026 года»

2. Остальные пункты Приказа № П-0108/26 от 15.04.2026 г. оставить без изменений.

3. Помощнику генерального директора ознакомить под роспись с настоящим Приказом всех указанных в нем должностных лиц Предприятия.

4. Контроль исполнения настоящего Приказа оставляю за собой.

Генеральный директор



Р.А. Кузнецов

Приказ подготовил:
Заместитель начальника СПБ и ОТ

 Е.А. Котова

Приказ согласован:
Заместитель генерального директора
по правовым вопросам
Технический директор


М.С. Савченко

Д.Ю. Галата

С приказом ознакомлен:

Руководитель АТР

И.Е. Сапрыкин

« _____ » _____ 2026 г.
Начальник участка котельных №16А,
№21А, №22А, ТГУ №24А, №25А,
№26А, №32А, №33А, №38А, №50А

А.В. Пашкова

« _____ » _____ 2026 г.

УТВЕЖДЕНО

Приложение № 1
к Приказу МУП «СТЭ»
№ П-0108/26
от «15» апреля 2026 года

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 годов
муниципального унитарного предприятия города Сочи «Сочитеплоэнерго»
для источников тепловой энергии, расположенных на территории города Сочи**

п/п	Организационные и технические мероприятия	Ссылка на НТД	Ответственный за выполнение	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1.	Обеспечить функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийных служб (подпункт 1 части 4 статьи 20 Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ).				
1.1.	Наличие выписки из утвержденного штатного расписания, подтверждающую наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	Пункт 9.3.1. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальник ПЭО Голубева П.К.	до 31.07.2026	
1.2.	Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения.	Пункт 9.3.2. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальник ПТО Трутнева В.В.	до 10.08.2026	
1.3.	Наличие утвержденного положения о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление.	Пункт 9.3.3. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальник АДС Трутнева В.В.	Документы в наличии	
1.4.	Наличие организационно- распорядительных документов об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО).	Пункт 9.3.4. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальник СПБ и ОТ Носовкин В.И.	Документы в наличии	
1.5.	Наличие производственных инструкций объектов теплоснабжения, разработанных в соответствии с п. 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 № 536.	Пункт 9.3.5. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальники участков котельных	до 10.08.2026	

1.6.	Наличие журнала и протоколов проверки знаний, в случае эксплуатации ОПО - копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала и протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей		Пункт 9.3.6. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальник СПБ и ОТ Носовкин В.И.	Документы в наличии	
1.7.	Наличие документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте		Пункт 9.3.7. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Ведущий специалист по ГО и ЧС Сахаров Э.Г.	до 15.09.2026	
1.8.	Наличие организационно- распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО.		Пункт 9.3.8. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальник СПБ и ОТ Носовкин В.И.	Документы в наличии	
1.9.	Наличие утвержденных инструкций по охране труда и утвержденного Порядка производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам.		Пункт 9.3.9. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальник СПБ и ОТ Носовкин В.И.	Документы в наличии	
1.10.	Наличие утвержденных программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок.		Пункт 9.3.10. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальники участков котельных	до 10.08.2026	
2.	Проводить наладку принадлежащих на праве собственности и пользовании тепловых сетей (подпункт 2 части 4 статьи 20 Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ) и осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии (подпункт 3 части 4 статьи 20 Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ). Осуществлять проверку готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии.					
2.1.	Наличие утвержденных температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период.		Пункт 9.3.11. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальник СНТО и ТС Семенов А.А.	до 10.08.2026	
2.2.	Наличие технических отчетов о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты		Пункт 9.3.22. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальник СНТО и ТС Семенов А.А.	до 29.08.2026	
3.	Обеспечивать качество теплоносителей (подпункт 4 части 4 статьи 20 Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ).	Наличие утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей	Пункт 9.3.12. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальник ПХС Анищенко Т.Г.	до 10.08.2026	

4.	Организовывать коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии (подпункт 5 части 4 статьи 20 Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ).	Наличие актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета, содержащие результаты поверки приборов и средств измерений, акты разграничения балансовой принадлежности	Пункт 9.3.13. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальник ОКУТЭ Чорнявский А.Г.	до 29.08.2026	
5.	Обеспечивать проверку качества строительства, реконструкции и модернизации принадлежащей теплоснабжающей организации тепловых сетей (подпункт 6 части 4 статьи 20 Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ).	Наличие разработанного нормативно-технического документа об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки	Пункт 9.3.14. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальник ПТО Трутнева В.В.	Документы в наличии	
6.	Обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей (подпункт 7 части 4 статьи 20 Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ).					
6.1.	Наличие паспортов паровых и водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки – сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования	Пункт 9.3.15. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальники участков котельных	до 15.09.2026		

6.2.	Наличие актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров	Пункт 9.3.16. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальники участков котельных	до 15.09.2026	
6.3.	Наличие актов и паспортов дымовых труб, в которых отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб	Пункт 9.3.17. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальники участков котельных	до 15.09.2026	
6.4.	Наличие технических отчетов о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей	Пункт 9.3.18. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальник СНТО и ТС Семенов А.А.	до 15.09.2026	
6.5.	Наличие актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей	Пункт 9.3.19. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальники участков котельных	до 15.09.2026	
6.6.	Наличие документов, подтверждающих проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке	Пункт 9.3.20. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальники участков котельных	до 15.09.2026	
6.7.	Наличие актов о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов	Пункт 9.3.20. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальники участков котельных	до 15.09.2026	
6.8.	Наличие актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	Пункт 9.3.23. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальник ПСЭХ Ищук Н.В.	до 15.09.2026	
6.9.	Наличие договора (договоров) (за исключением охраняемой законом тайны) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии	Пункт 9.3.25. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальник ПТО Трутнева В.В., начальник УМТС Бандалет С.А.	до 29.08.2026	

6.10.	Наличие утвержденного перечня запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н	Пункт 9.3.26. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальник ПТО Трутнева В.В., начальник УБНУиО Колпаков Д.В.	до 15.09.2026		
6.11.	Наличие лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.	Пункт 9.3.27. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальник СПБ и ОТ Носовкин В.И.	Документы в наличии		
7.	Выполнять мероприятия по резервированию систем теплоснабжения, определенные утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенные в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации (подпункт 8 части 4 статьи 20 Федерального закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ).	Наличие разрешения на допуск в эксплуатацию и временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации	Пункт 9.3.29. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальник ПТО Трутнева В.В.	до 15.09.2025	
8.	Иметь согласованный с органом местного самоуправления порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	Наличие утвержденного положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на ОПО, утвержденного (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или инструкции,	Пункт 9.3.28. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Ведущий специалист по ГО и ЧС Сахаров Э.Г.	до 29.08.2026	

	(подпункт 9 части 4 статьи 20 Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ).	устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии)				
9.	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности (пункт 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федеральный закон от 21.07.1997 № 116-ФЗ).		Пункт 9.2. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальник СПБ и ОТ Носовкин В.И.	до 15.11.2026	
10.	Провести экспертизы промышленной безопасности и технического диагностирования оборудования котельных и тепловых сетей согласно утвержденного графика.	Наличие заключений экспертизы промышленной безопасности и заключений технического диагностирования	Статья 13 Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ	Начальник СПБ и ОТ Носовкин В.И.	до 30.11.2026	

**Результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов*
(2023-2024, 2024-2025, 2025-2026 гг.) для источников тепловой энергии, расположенных на территории города Сочи**

1.	Продолжительность отопительного периода	
	2023-2024 гг.	10.11.2023 – 15.04.2024
	2024-2025 гг.	01.11.2024 – 17.04.2025
	2025-2026 гг.	11.11.2025 – 14.04.2026
2.	Погодные условия	
	2023-2024 гг.	- аномально низкая температура наружного воздуха: «минус» 8°С, один день
	2024-2025 гг.	- аномально низкая температура наружного воздуха: «минус» 5°С, один день
	2025-2026 гг.	- аномально низкая температура наружного воздуха: «минус» 4°С, два дня
3.	Количество потребленной объектами тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета или определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета	
	2023-2024 гг.	545 545,090 Гкал
	2024-2025 гг.	492022,123 Гкал
	2025-2026 гг.	629227,400 Гкал
4.	Схемные условия	
	2023-2024 гг.	<ul style="list-style-type: none"> - количество котельных 83 единицы, их них котельных на природном газе 62 ед., котельных на сжиженном углеводородном газе – 14 ед., на жидком топливе (дизельное, печное мазут) – 3 ед., на твердом топливе (уголь) – 4 ед. - количество тепловых энергоустановок - 234 котла из них паровых 39 единиц, водогрейных 195 единиц. - установленная теплопроизводительность 826,676 Гкал/час; - количество централизованных тепловых пунктов 18 единиц; - количество насосных станций – 20 единиц; - протяженность тепловых сетей в 2-хтрубном и 4-х трубном исполнении -385,1 км

	2024-2025 гг.	<ul style="list-style-type: none"> - количество котельных 84 единицы, их них котельных на природном газе 66 ед., котельных на сжиженном углеводородном газе – 14 ед., на дизельном топливе – 1 ед., на твердом топливе (уголь) – 3 ед. - количество тепловых энергоустановок - 224 котла из них паровых 39 единиц, водогрейных 185 единиц. - установленная теплопроизводительность 813,762 Гкал/час; - количество централизованных тепловых пунктов 18 единиц; - количество насосных станций – 20 единиц; - протяженность тепловых сетей в 2-х трубном и 4-х трубном исполнении -385, 2 км
	2025-2026 гг.	<ul style="list-style-type: none"> - количество котельных 85 единицы, их них котельных на природном газе 69 ед., котельных на сжиженном углеводородном газе – 13 ед., на жидком топливе (дизельное, печное мазут) – 1 ед., на твердом топливе (уголь) - 2 ед. - количество тепловых энергоустановок – 229 котла из них паровых 37 единиц, водогрейных 192 единиц. - установленная теплопроизводительность 824,896 Гкал/час; - количество централизованных тепловых пунктов 18 единиц; - количество насосных станций – 19 единиц; - протяженность тепловых сетей в 2-х трубном исчислении -386,83 км
5.	Режимные условия	
	2023-2024 гг.	зависимые от погоды и нормативных параметров: давление теплоносителя, расход теплоносителя, температура теплоносителя соответствуют наладочным мероприятиям и температурным графикам
	2024-2025 гг.	зависимые от погоды и нормативных параметров: давление теплоносителя, расход теплоносителя, температура теплоносителя соответствуют наладочным мероприятиям и температурным графикам
	2025-2026 гг.	зависимые от погоды и нормативных параметров: давление теплоносителя, расход теплоносителя, температура теплоносителя соответствуют наладочным мероприятиям и температурным графикам
6.	Наличие обращений по качеству параметров теплоносителя	
	2023-2024 гг.	186 обращений отработано, из них по вине МУП «СТЭ» не выявлено
	2024-2025 гг.	138 обращений отработано, из них по вине МУП «СТЭ» не выявлено
	2025-2026 гг.	205 обращений отработано, из них по вине МУП «СТЭ» не выявлено
7.	Технологические нарушения по внутренним причинам	
	2023-2024 гг.	<p>физический износ трубопроводов выход из строя элементов КИПиА, некорректная работа насосов, теплообменников: 23 случаев</p> <p>- самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС: случаи не зафиксированы</p>

	2024-2025 гг.	физический износ трубопроводов выход из строя элементов КИПиА, некорректная работа насосов, теплообменников: 17 случаев - самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС: случаи не зафиксированы
	2025-2026 гг.	физический износ трубопроводов выход из строя элементов КИПиА, некорректная работа насосов, теплообменников: 10 случаев - самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС: случаи не зафиксированы
8.	Технологические нарушения по внешним причинам	
	2023-2024 гг.	- аварийный останов котельных: 170 случаев, из них по причине аварий на электросетях -99, отключений на газовых сетях -7, останова по причине аварий на сетях холодного водоснабжения -64 - изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях: не зафиксировано; - аварии на магистральных разводящих сетях: Не зафиксировано
	2024-2025 гг.	- аварийный останов котельных: 282 случаев, из них по причине аварийного отключения электросетей – 164, по причине аварийного отключения газовых сетей – 19, аварийного отключения холодного водоснабжения -106; - изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях: не зафиксировано; - аварии на магистральных разводящих сетях: не зафиксировано.
	2025-2026 гг.	- аварийный останов котельных: 273 случай, из них по причине аварийного отключения электросетей – 175, по причине аварийного отключения газовых сетей – 29; аварийного отключения холодного водоснабжения – 69; - изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях: не зафиксировано; - аварии на магистральных разводящих сетях: не зафиксировано
9.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования	
	2023-2024 гг.	в штатном режиме
	2024-2025 гг.	в штатном режиме
	2025-2026 гг.	в штатном режиме

По результатам анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, с целью поддержания эксплуатационного состояния сетей, предусмотрены следующие технические мероприятия:

**План мероприятий по подготовке к отопительному зимнему периоду объектов на 2026-2027 г.г. МУП «СТЭ»
для источников тепловой энергии, расположенных на территории города Сочи**

№ п/п	Наименование мероприятий	Ед. изм.	План на год	Срок выполнения
Центральный район				
Котельная №1, в том числе:				
1	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-4Г ул. Цюрупы, 11	шт.	4	2-3 квартал
2	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-4-6 ул. Виноградная	шт.	2	2-3 квартал
3	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода ул. Виноградная, 51	м.п.	90	2-3 квартал
4	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода ул. Виноградная, в районе ТК-4-4	м.п.	12	2-3 квартал
5	Текущий ремонт машинного зала котельной с заменой осветительных приборов	шт.	15	3 квартал
6	ЭПБ экономайзер ВЭ-VII-16П, стац.№ 1, зав. № Б-266, рег.№ 8809	шт.	1	3 квартал
7	ЭПБ котел ДКВР 6,5/13, стац.№ 3, зав. № 61344 рег. № 8874	шт.	1	2 квартал
8	ЭПБ экономайзер ЭП2-236, стац.№ 3, зав.№1024, рег.№8951	шт.	1	2 квартал
9	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода ул. Виноградная, 18/1	м.п.	3	2 квартал
Котельная №2, в том числе:				
1	Текущий ремонт узла учета тепловой энергии (инв. № 40100765) ветка "Водоканал"	компл.	2	2-3 квартал
2	Текущий ремонт газораспределительного пункта с замена запорной арматуры	шт.	1	2-3 квартал
3	Текущий ремонт теплообменника Alfa Laval № 1 с заменой уплотнительных прокладок	шт.	250	2-3 квартал
4	Демонтаж натрий-катионитового фильтра ФИПа I-0,7-0,6-На №6	шт.	1	2-3 квартал
5	Монтаж натрий-катионитового фильтра ФИПа I-0,7-0,6-На №6	шт.	1	2-3 квартал
6	Текущий ремонт трубопроводов исходной воды с заменой запорной арматуры натрий-катионитового фильтра ФИПа I-0,7-0,6-На №6	шт.	6	2-3 квартал
7	Текущий ремонт трубопроводов исходной воды с заменой запорной арматуры натрий-катионитового фильтра ФИПа I-0,7-0,6-На №7	шт.	1	2-3 квартал
8	Текущий ремонт пробоотборного устройства котловой воды с заменой запорной арматуры	шт.	3	2-3 квартал
9	Текущий ремонт трубопроводов исходной воды с заменой запорной арматуры натрий-катионитового фильтра ФИПа I-3,0-0,6-На №7	шт.	3	2-3 квартал
10	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от ТК-Б в сторону ТК-А ул. Гагарина	м.п.	40	2-3 квартал

11	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от ТК-40 до ТК-41 ул. Гагарина, 49	м.п.	130	2-3 квартал
12	ЭПБ котел ДЕ 10/14 ГМ, стац.№ 1, зав.№ 63712, рег.№ 8840	шт.	1	3 квартал
13	ЭПБ экономайзер ЭП2-236, стац.№ 1, зав.№ 1035, рег.№ 8954	шт.	1	3 квартал
14	ЭПБ котел ДЕ 10/14 ГМ, стац.№ 3, зав.№ 902128, рег.№ 8862	шт.	1	3 квартал
15	ЭПБ экономайзер ЭП2-236, стац.№ 3, зав.№ 1076, рег.№ 8863	шт.	1	3 квартал
Котельная №3, в том числе:				
1	Демонтаж аккумуляторного бака V= 800 м3	шт.	1	3 квартал
2	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-46 ул. Красноармейская, 22	шт.	2	2-3 квартал
3	Текущий ремонт тепловой сети с устройством кранов шаровых в ТК30 ул. Гагарина, 1	шт.	2	2-3 квартал
4	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода по увеличению диаметра от ТК-31 до ТК-30 ул. Гагарина, 3	м.п.	80	2-3 квартал
5	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от ТК-46 до ТК-43Б ул. Красноармейская	м.п.	60	2-3 квартал
6	Текущий ремонт машинного зала котельной с заменой осветительных приборов	шт.	20	2 квартал
7	Текущий ремонт автоматики с заменой распределительных шкафов управления сетевыми насосами	шт.	4	2-3 квартал
Котельная №4, в том числе:				
1	Текущий ремонт трубопроводов котельной с заменой автоматических воздухоотводчиков	шт.	6	2 квартал
2	Замена регулятора давления газа на водогрейном котле Weishaupt №1	шт.	1	3 квартал
3	Замена шкафа автоматики котельной №4	шт.	1	2-3 квартал
Котельная №5, в том числе:				
1	Текущий ремонт газопровода низкого давления с заменой теплоизоляции	м.п.	20	3 квартал
2	Текущий ремонт здания котельной с устройством системы водоотведения (желобов водосточных из оцинкованной стали)	м.п.	48	3 квартал
3	Текущий ремонт автоматики безопасности питания котлов с выводом на звонок громкого боя	шт.	1	2-4 квартал
4	Текущий ремонт тепловой сети с устройством смотровой камеры между ТК-18-5 Донская, 50 и ТК-18-6 ул. Пасечная, 4	м3	0,34	3 квартал
5	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-18-5 ул. Донская, 50	шт.	1	2 квартал
6	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-18-9 ул. Донская, 38	шт.	2	2 квартал
7	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в Уз. Д-92 ул. Донская, 92	шт.	1	2 квартал
8	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-4 ул. Чехова, 31	шт.	2	2 квартал
9	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-17-4 ул. Чехова, 2	шт.	1	2 квартал

10	Текущий ремонт теплообменника Alfa Laval № 1 с заменой уплотнительных прокладок	шт.	210	3-4 квартал
11	Текущий ремонт автоматики сетевого насоса №2 с заменой системы автоматизации и диспетчеризации	шт.	1	2 квартал
12	Текущий ремонт машинного зала котельной с заменой осветительных приборов	шт.	20	2 квартал
13	ЭПБ Здание ГРПШ	шт.	1	4 квартал
14	ЭПБ котел ДКВР 6,5/13, стац. № 1, зав.№ 31204; рег.№ 8959	шт.	1	4 квартал
15	ЭПБ экономайзер ЭП1-330, стац.№ 1, зав.№ 700; рег.№ 8880	шт.	1	3 квартал
16	ЭПБ котел ДЕ 10-14ГМ, стац. № 2, зав.№ 61608, рег. № 36.3/К-30	шт.	1	2 квартал
17	ЭПБ экономайзер БВЭС-III-2, стац.№ 2, зав.№ 7310, рег. № 37.23/К-30	шт.	1	3 квартал
18	ЭПБ котел ДКВР 6,5/13, стац. № 3, зав.№ 61346; рег.№ 8876	шт.	1	3 квартал
19	ЭПБ экономайзер ЭП1-248, стац.№ 3, зав.№ 3409; рег.№ 8785	шт.	1	3 квартал
Котельная №7, в том числе:				
1	Текущий ремонт аккумуляторного бака V-400м³ с заменой теплоизоляции	м²	50	3 квартал
2	Текущий ремонт тепловой сети с заменой кранов шаровых фланцевых в ТК-28 на территории котельной	шт	4	3 квартал
3	Текущий ремонт машинного зала котельной с заменой осветительных приборов	шт.	6	2 квартал
4	ЭПБ котел ДЕ 6,5/14 ГМ, стац. № 1, зав.№ 901755; рег.№ 8868	шт.	1	3 квартал
5	ЭПБ экономайзер ЭП2-142И, стац.№ 1, зав.№ 8868	шт.	1	3 квартал
Котельная №8, в том числе:				
1	Демонтаж аккумуляторного бака V= 1000 м3	шт.	1	2-4 квартал
2	Проектные работы по выносу тепловой сети с заменой участка трубопровода от Узла-2-1 до Узла-2 ул. Санаторная	м.п.	200	4 квартал
3	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода ул. Санаторная, 49 (прачечная санатория "Салют)	м.п.	10	2 квартал
Котельная №13Д, в том числе:				
1	Текущий ремонт трубопроводов сетевого контура с заменой запорной арматуры сетевых насосов №1, №2	шт.	2	3 квартал
2	Текущий ремонт трубопроводов котельной с заменой теплоизоляции	м.п.	30	3-4 квартал
3	Текущий ремонт на территории котельной с заменой освещения	шт.	2	2 квартал
4	Текущий ремонт ВРУ 0.4 кВ с установкой шкафа металлического по управлению сетевыми насосами	шт.	1	2-3 квартал

Котельная №14, в том числе:				
1	Монтаж резервного солевого насоса	шт.	1	4 квартал
2	Текущий ремонт предохранительных клапанов паровых котлов ДЕ-25/16-ГМ-225 №4, №5	шт.	2	3 квартал
3	Замена повысительного насоса "верхней" зоны на ЦТП "Октябрьский"	шт.	1	3 квартал
4	Замена повысительного насоса "средней" зоны на ЦТП "Октябрьский"	шт.	1	3 квартал
5	Замена повысительного насоса "нижней" зоны на ЦТП "Октябрьский"	шт.	1	3 квартал
6	Текущий ремонт узла учета тепловой энергии с заменой теплосчетчика на подающем трубопроводе ГВС (верхней зоны)	шт.	1	3 квартал
7	Текущий ремонт теплосчетчика на трубопроводе тепловой сети "средней" зоны на ЦТП "Октябрьский"	шт.	2	3 квартал
8	Текущий ремонт газопровода с восстановлением антикоррозионного покрытия	м2	26	3-4 квартал
9	Текущий ремонт охладителя вышара турбогенератора 75кВт	м.п.	240	3 квартал
10	Текущий ремонт паропровода рег. №2257 с заменой задвижки	шт.	1	2 квартал
11	Текущий ремонт обратного трубопровода сетевого контура с заменой шарового крана зона "Макаренко"	шт.	1	2 квартал
12	Текущий ремонт кровли помещения хим. лаборатории	м ²	40	2-4 квартал
13	Текущий ремонт потолка турбинного зала котельной	м ²	100	2-4 квартал
14	Текущий ремонт узла учета тепловой энергии с заменой теплосчетчика на обратном трубопроводе средней зоны ЦТП "Ареда"	компл.	1	3 квартал
15	Текущий ремонт тепловой сети с врезкой сбросной линии на обратном трубопроводе средней зоны ЦТП "Ареда"	шт.	1	3 квартал
16	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры на трубопроводах "верхней" и "нижней" зоне ЦТП "Октябрьский"	шт.	2	2 квартал
17	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-93 ул. Абрикосовой, 4	шт.	2	2 квартал
18	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-99 ул. Абрикосовой, 18	шт.	1	2 квартал
19	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-87 ул. Макаренко, 6	шт.	2	2 квартал
20	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-57 ул. Макаренко, 18	шт.	2	2 квартал
21	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в Узел 2-29 ул. Макаренко, 30	шт.	2	2 квартал
22	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-62 ул. Макаренко, 33	шт.	2	2 квартал
23	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-63 ул. Макаренко, 35	шт.	4	2 квартал

24	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-71 ул. Макаренко, 45	шт.	2	2 квартал
25	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-73 ул. Макаренко, 47	шт.	1	2 квартал
26	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-73 ул. Макаренко, 47	шт.	1	2 квартал
27	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-3-52 ул. Пластунской, 153Б	шт.	2	2 квартал
28	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в Узел "Безымянный" пер. Безымянному, 3	шт.	1	3 квартал
29	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в Узел - 89 ул. Волгоградской, 30	шт.	2	3 квартал
30	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-77А-7 пер. Дагомысскому, 5	шт.	2	3 квартал
31	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-77А-2 пер. Дагомысскому, 17	шт.	2	3 квартал
32	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-77А-5 ул. Дагомысской, 24	шт.	1	3 квартал
33	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-77А-4 ул. Дагомысской, 30	шт.	2	3 квартал
34	Текущий ремонт тепловой сети с монтажом запорной арматуры в теплоузле жилого дома ул. Невская, 32	шт.	2	3 квартал
35	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-47 ул. Параллельная, 18	шт.	4	3 квартал
36	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-56 ул. Параллельной, 36	шт.	2	3 квартал
37	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-53 ул. Параллельной, 38	шт.	2	3 квартал
38	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в Узел - 91/1 ул. Севастопольской, 9	шт.	2	3 квартал
39	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-94-1 ул. Тоннельная, 1	шт.	2	3 квартал
40	Текущий ремонт транзитной тепловой сети с заменой запорной арматуры в подвальном помещении МКД по ул. Тоннельной, 4	шт.	2	3 квартал
41	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в Узел -55-5-1 по ул. Тоннельной, 10	шт.	1	3 квартал
42	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-98г ул. Чебрикова, 34	шт.	6	3 квартал
43	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-98г по ул. Чебрикова, 34	шт.	6	3 квартал
44	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-84 ул. Чебрикова, 42	шт.	2	3 квартал
45	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в теплоузле МБУ СОШ №14 по ул. Туапсинская, 11	шт.	2	3 квартал
46	Текущий ремонт тепловой сети с демонтажом врезок ранее отглушенного участка трубопровода в ТК-29а ул. Дагомысская, 42а	шт.	2	3 квартал
47	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-16 ул. Воровского, 1/2	шт.	2	2 квартал

48	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-2-8 ул. Курортный проспект, 32Б	шт.	2	2 квартал
49	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-1-90-1 ул. Нагорной, 4а	шт.	4	2 квартал
50	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-1-90-1 ул. Нагорной, 4а	шт.	2	2 квартал
51	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-11В на перекрестке ул. Орджоникидзе и ул. Соколова	шт.	2	2 квартал
52	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-17-5 ул. Парковой, 13	шт.	2	2 квартал
53	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-СК-7"Ц" ул. Поярко, 5	шт.	1	2 квартал
54	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-СК-7"Ц" ул. Поярко, 5	шт.	1	2 квартал
55	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-1-79 ул. Нагорная, 19	шт.	2	2 квартал
56	Текущий ремонт тепловой сети с заменой компенсатора сильфонного в ТК-1-79 ул. Нагорная, 19	шт.	2	2 квартал
57	Текущий ремонт тепловой сети с заменой компенсатора сильфонного в ТК-11-38 ул. Соколова, 10	шт.	2	2 квартал
58	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от ЦТП "Ареда" до ТК-82 ул. Чебрикова, 46	м.п.	30	3 квартал
59	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода, изменением трассировки и способа прокладки от ТК-86-3 до ТК-86-4 пер. Безымянный, 3	м.п.	80	3 квартал
60	Текущий ремонт тепловой сети участка трубопровода с изменением трассировки и способа прокладки от ТК-86-3 до ТК-86-4 пер. Безымянный, 3	м.п.	40	3 квартал
61	Текущий ремонт тепловой сети участка трубопровода с изменением трассировки и способа прокладки от ТК-86-3 до ТК-86-4 пер. Безымянный, 3	м.п.	40	3 квартал
62	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от ТК-86-3 до ТК-86-4 пер. Безымянный, 3	м.п.	60	3 квартал
63	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от ТК-86-3 до ТК-86-4 пер. Безымянный, 3	м.п.	30	3 квартал
64	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от ТК-86-3 до ТК-86-4 пер. Безымянный, 3	м.п.	30	3 квартал
65	Текущий ремонт узла учета тепловой энергии с заменой теплосчетчика на подающем трубопроводе отопления нижней зоны ЦТП "Октябрьский"	шт.	2	3 квартал
66	Текущий ремонт с заменой распределительных шкафов управления сетевыми насосами	шт.	1	3 квартал
67	Текущий ремонт шкафов управления сетевыми насосами с подключением частотного преобразователя насосов №1 и №3	шт.	1	3 квартал
68	Текущий ремонт с заменой распределительных шкафов управления сетевыми насосами	шт.	1	3 квартал
69	Текущий ремонт машинного зала котельной с заменой осветительных приборов	шт.	6	2 квартал
70	Техническое обследование Здание ЦТП	шт.	1	4 квартал

71	Техническое диагностирование резервуар железобетонный подземный для приема мазута V=1000м3	шт.	2	4 квартал
72	Техническое освидетельствование сосудов, работающих под избыточным давлением Подогреватель сетевой воды ПСВ-200-7-15, зав. № 9602, рег. № 31900/А	шт.	1	3 квартал
73	Техническое освидетельствование сосудов, работающих под избыточным давлением Подогреватель сетевой воды ПСВ-200-7-15, зав. № 9625, рег. № 31901/А	шт.	1	3 квартал
74	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода с изменением трассировки от ТК11-3В по ул. Соколова к Курортному проспекту, 56А	м.п.	5	2 квартал
75	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода с изменением трассировки от ТК11-3В по ул. Соколова к Курортному проспекту, 56А	м.п.	28	2 квартал
76	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода по пер. Безымянному, 3	м.п.	72	2 квартал
77	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода по пер. Безымянному, 3	м.п.	6	2 квартал
78	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода по пер. Безымянному, 3	м.п.	40,5	2 квартал
79	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода по пер. Безымянному, 3	м.п.	3,2	2 квартал
80	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода по пер. Безымянному, 3	м.п.	38,1	2 квартал
81	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода по пер. Безымянному, 3	м.п.	3	2 квартал
82	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода по ул. Навагинская (Площадь Флага)	м.п.	9	2 квартал
Котельная №15, в том числе:				
1	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-13 ул. Батумское шоссе	шт.	2	3 квартал
2	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-6 ул. Батумское шоссе	шт.	2	3 квартал
3	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-13-10 ул. Батумское шоссе	шт.	2	3 квартал
4	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в Узле-1 ул. Надежная 16	шт.	2	3 квартал
5	Текущий ремонт на магистральном трубопроводе (обратка) с заменой запорной арматуры в ТК-7 ул. Батумское шоссе 39	шт.	1	3 квартал
6	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода по ул. Батумское шоссе 18	м.п.	50	3 квартал
7	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода в ТК 13-10 ул. Батумское шоссе, 14	м.п.	10	3 квартал
8	Текущий ремонт котельной с заменой осветительных приборов	шт.	20	2 квартал
9	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от Узла ЦТП "Восточный Дагомыс" до ТК-7-2-2 по ул. Батумское шоссе, 33	м.п.	40	3 квартал

10	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от Узла ЦТП "Восточный Дагомыс" до ТК-7-2-2 по ул. Батумское шоссе, 33	м.п.	20	3 квартал
11	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от Узла ЦТП "Восточный Дагомыс" до ТК-7-2-2 по ул. Батумское шоссе, 33	м.п.	20	3 квартал
12	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от ТК-7-2-1 до ТК-7-2-2 ул. Батумское шоссе, 35	м.п.	50	2 квартал
13	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от ТК-7-2-1 до ТК-7-2-2 ул. Батумское шоссе, 35	м.п.	25	2 квартал
14	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от ТК-7-2-1 до ТК-7-2-2 ул. Батумское шоссе, 35	м.п.	25	2 квартал
15	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода по Батумскому шоссе, 35А	м.п.	12	2 квартал
Котельная №15/1, в том числе:				
1	Текущий ремонт внутреннего трубопровода котельной с заменой запорной арматуры на линии сетевого насоса №1,2	шт.	2	2 квартал
2	Текущий ремонт на внутреннего трубопровода котельной с заменой запорной арматуры на линии исходной воды	шт.	1	2 квартал
Котельная №21, в том числе:				
1	Текущий ремонт внутреннего трубопровода с заменой запорной арматуры	шт.	1	3 квартал
2	Текущий ремонт кровли здания котельной	м ²	100	2-3 квартал
3	Текущий ремонт котельной с заменой датчиков пожарной сигнализации	шт.	1	3 квартал
4	Текущий ремонт котельной с заменой осветительных приборов	шт.	5	3 квартал
Котельная 22, в том числе:				
1	Текущий ремонт подогревателя сетевой воды ст. №2 с заменой латунных трубок	м.п.	600	3 квартал
2	Текущий ремонт подогревателя сетевой воды ст. №3 с заменой латунных трубок	м.п.	540	3 квартал
3	Текущий ремонт кровли здания котельной	м ²	50	2-3 квартал
4	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода и изменением трассировки от ТК-3-2-1 до ТК-3-2-1-2 к МКД пер. Донской,9	м.п.	10	2 квартал
5	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК10-1 пер. Донской, 20	шт.	1	2 квартал
6	Текущий ремонт котельной с заменой осветительных приборов	шт.	15	4 квартал
Котельная №23, в том числе:				
1	Замена расширительного бака на сетевом контуре объемом 200л	шт.	1	2 квартал
2	Замена расширительного бака на котловом контуре объемом 200л	шт.	1	2 квартал

Котельная №27, в том числе:				
1	Проектирование и монтаж системы диспетчеризации котельной	шт.	1	2-4 квартал
2	ЭПБ Дымовая труба № 1	шт.	1	4 квартал
3	ЭПБ Дымовая труба № 2	шт.	1	4 квартал
4	ЭПБ Дымовая труба № 3	шт.	1	4 квартал
Котельная №30, в том числе:				
1	Текущий ремонт внутренней системы отопления с заменой теплосчетчика на обратном трубопроводе	шт.	1	2 квартал
2	Демонтаж фильтров ХВО	шт.	2	2-3 квартал
3	Демонтаж солевого бака ХВО	шт.	1	2-3 квартал
4	Демонтаж солевого насоса ХВО	шт.	1	2-3 квартал
5	Текущий ремонт напольного покрытия здания котельной (стяжка пола)	м ²	30	2-4 квартал
6	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от ТК-11 в сторону дома по ул. Труда, 3	м.п.	6	2 квартал
7	Текущий ремонт тепловой сети участка трубопровода с заменой теплоизоляции от ТК-25 в сторону ТК-25-1 по ул. Труда, 33	м.п.	100	2-4 квартал
8	Текущий ремонт системы автоматизации подпитки котлового контура	шт.	1	2 квартал
9	Текущий ремонт котельной с заменой осветительных приборов	шт.	5	4 квартал
10	Текущий ремонт внутреннего трубопровода котельной (демонтаж, обвязка сетевых насосов отопления)	м.п.	5	3 квартал
11	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода по ул. Труда,17/2	м.п.	12	2 квартал
12	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода по ул. Труда,17/2	м.п.	5	2 квартал
13	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода по ул. Труда,17/2	м.п.	5	2 квартал
Хостинский район				
Котельная №6, в том числе:				
1	Текущий ремонт кровли административно технические помещения (устройство односкатной крыши из профнастила)	м ²	77	2-3 квартал
2	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-63 ул. Ясногорская, 12	шт.	2	2 квартал
3	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-64 ул. Ясногорская, 14	шт.	2	2 квартал
4	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-49 ул. Лесная,8	шт.	2	2 квартал

5	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-8 ул. Бытха, 53	шт.	2	2 квартал
6	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от ТК-2 до ТК-3 по ул. Бытха	м.п.	26	2 квартал
7	Подключение частотных преобразователей насосных групп КК, ВЗ_СК, НЗ_СК к ШУА2 (общекотловой автоматики)	шт.	1	2 квартал
8	Подключение горелки котла №5	шт.	1	2 квартал
9	Текущий ремонт котельной с заменой осветительных приборов	м	120	2 квартал
10	Монтаж и обвязка насосного и котлового оборудования котла №5	шт.	1	2 квартал
11	Прокладка кабельных линий. Работы согласно проектной документации	м	480	3-4 квартал
Котельная №9, в том числе:				
1	Текущий ремонт паропровода в машинном зале котельной с заменой теплоизоляции	м.п.	30	3 квартал
2	Текущий ремонт с перекладкой трубопровода от питательного насоса №3 ЦНГС	м.п.	18	3 квартал
3	Текущий ремонт с перекладкой трубопровода холодной воды	м.п.	20	3 квартал
4	Обвязка парового насоса Ду100	м.п.	6	3 квартал
5	Установка резервного солевого насоса марки Х-65-50-125	шт.	1	3 квартал
6	Текущий ремонт тепловой сети с заменой фильтра №1 первой ступени	шт.	1	3 квартал
7	Текущий ремонт внутреннего трубопровода от питательного деаэратора до питательных насосов	м.п.	40	3 квартал
8	Текущий ремонт питательного деаэратора с устройством узла регулировки давления пара и уровня питательной воды	шт.	1	3 квартал
9	Текущий ремонт продувочной линии с заменой запорной арматуры паровых котлов	шт.	12	3 квартал
10	Текущий ремонт питательного деаэратора	шт.	1	3 квартал
11	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-24 ул. 50 лет СССР	шт.	2	3 квартал
12	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-46 ул. Октября	шт.	1	3 квартал
13	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-46А по ул. Октября	шт.	1	3 квартал
14	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-7/3 ул. Красных Партизан	шт.	2	3 квартал
15	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-37 ул. Ушинского	шт.	1	3 квартал

16	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода по увеличению диаметра от дома по ул. Ялтинская, 30 до ТК-39	м.п.	90	3 квартал
17	Текущий ремонт котельной с заменой осветительных приборов	шт/м	1	2 квартал
18	ЭПБ котел ДКВР 6,5/13, стац.№ 2, зав.№ 61334, рег.№ 8870	шт.	1	2 квартал
19	ЭПБ котел ДКВР 6,5/13, стац.№5, зав.№ 7143, рег.№ 8804	шт.	1	3 квартал
20	ЭПБ экономайзер ЭП2-236, стац.№ 5, зав.№ Б-1115, рег.№ 8948	шт.	1	3 квартал
21	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода ул. Шоссейная, 2/8	м.п.	30	2 квартал
Котельная №10, в том числе:				
1	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-8 ул. Дмитриева, 25	шт.	1	2 квартал
2	Текущий ремонт котельной с заменой осветительных приборов	шт.	10	3 квартал
3	Текущий ремонт котельной с переносом распределительных шкафов и заменой в ВРУ 0.4 кВ	шт.	2	2 квартал
4	Текущий ремонт с переносом кабельных линий управления сетевыми насосами, перенос ПЧ, перенос осветительной и розеточных сетей котельной	шт.	1	3 квартал
Котельная №11, в том числе:				
1	Текущий ремонт кровли здания котельной	м ²	260	2-3 квартал
2	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от ТК-16 до ул. Дарвина, 72	м.п.	100	3 квартал
3	Текущий ремонт котельной с заменой осветительных приборов	шт/м	1	2-3 квартал
4	Техническое диагностирование резервуаров Стальной горизонтальный цилиндрический подземный резервуар для приема печного топлива V=125м3, стац. №1	шт.	1	4 квартал
5	Техническое диагностирование резервуаров Стальной прямоугольный подземный резервуар для приема печного топлива (аварийный) V=25м3, стац. № 2	шт.	1	4 квартал
6	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода по ул. Камо, 4	м.п.	10	2 квартал
7	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода ул. Искры, 50/6	м.п.	6	2 квартал
Котельная №12 (старое здание), в том числе:				
1	Замена распределительного щита в ВРУ 0,4 кВ	шт/м	1	3 квартал
Котельная №16, в том числе:				
1	Текущий ремонт установки умягчения воды типа Twin котлового контура с заменой управляющего клапана	шт.	1	2 квартал

2	Текущий ремонт установки умягчения воды типа Twin котлового контура с засыпкой катионита фильтрующих колонн	шт.	2	2 квартал
3	Текущий ремонт с установкой регулятора давления Ду40 на трубопроводе исходной воды перед установкой умягчения	шт.	1	2 квартал
4	Текущий ремонт с установкой обратного клапана Ду40 на трубопроводе подпитки котлов после установки умягчения	шт.	1	2 квартал
5	Текущий ремонт на подводящем трубопроводе тепловой сети ЦТП Лермонтова с заменой запорной арматуры	шт.	2	3 квартал
6	Текущий ремонт тепловой сети ЦТП Родина с заменой запорной арматуры на линии подачи на потребителя	шт.	2	3 квартал
7	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-17 ул. Черноморская, 11	шт.	1	3 квартал
8	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-31г-1 ул. Мандариновая, 10	шт.	3	3 квартал
9	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода на территории санатория "Металлург" по ул. Курортный проспект, 92	м.п.	360	2-3 квартал
10	Текущий ремонт котельной с заменой осветительных приборов	шт.	10	2-3 квартал
11	Текущий ремонт котельной с прокладкой кабеля для системы освещения	м	100	2-3 квартал
12	Техническое диагностирование - Резервуар одностенный стальной цилиндрический горизонтальный с коническими днищами V=30м3, стац. № 1	шт.	1	4 квартал
13	Техническое диагностирование - Резервуар одностенный стальной цилиндрический горизонтальный с коническими днищами V=40м3, стац. № 2	шт.	1	4 квартал
14	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от котельной №16 до узла врезки ул. Я. Фабрициуса, 12	м.п.	40	2 квартал
15	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода по ул. Яна Фабрициуса, 17	м.п.	2	2 квартал
16	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода по ул. Яна Фабрициуса, 33	м.п.	20	2 квартал
Котельная №17, в том числе:				
1	Текущий ремонт повысительного насосного агрегата w-45квт в НС "Средняя Мацеста" с установкой частотных преобразователей	шт.	2	3 квартал
2	Текущий ремонт трубопровода исходной воды (перед установкой умягчения) с установкой регулятора давления	шт.	1	3 квартал
3	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК11-9 ул. Мацестинская, в районе дома 11 и 13	шт.	2	2 квартал
4	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК6 ул. Есауленко, 4/2	шт.	2	2 квартал
5	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры Узел 1-2 ул. Аллея Челтенхема, 4	шт.	1	2 квартал

6	Текущий ремонт кровли из профиля металлического с установкой сборных желобов и водосточных труб.	м ²	1200	2-4 квартал
7	Текущий ремонт напольного покрытия здания котельной: бетонирование и установка металлических листов над каналами дренажных линий	м ²	5	2-4 квартал
8	Текущий ремонт котельной - окраска цоколя снаружи и внутри котельной	м ²	330	2-4 квартал
9	Текущий ремонт шкафа автоматизации и диспетчеризации с заменой панели оператора.	шт.	1	2 квартал
10	Текущий ремонт котельной с заменой осветительных приборов и прокладкой кабеля для системы освещения	шт/м	1	4 квартал
11	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода по ул. Фурманова, 1	м.п.	15	2 квартал
12	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода на СНТ "Кипарис" ул. Аллея Челтенхема, д.17	м.п.	1	2 квартал
13	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода в районе дома 3 по пер. Лечебный	м.п.	40	2 квартал
14	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода в районе дома 3 по пер. Лечебный	м.п.	50	2 квартал
Котельная №18, в том числе:				
1	Проект расчета возможности объединения зон "А" и "В" с зоной "С" по отоплению в ЦТП-2.	шт.	1	2-4 квартал
2	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ЦТП-1, ЦТП-2	шт.	2	3 квартал
3	Текущий ремонт котельной с заменой осветительных приборов и прокладкой линий освещения	шт/м	1	2 квартал
4	Техническое обследование - Здание котельной	шт.	1	4 квартал
Котельная №19, в том числе:				
1	Текущий ремонт системы водоподготовки с переустановкой натрий-катионитового фильтра Ду-700мм (перемещение с котельной №6), с последующей установкой и обвязкой Na-катионитного фильтра	шт.	1	2 квартал
2	Демонтаж существующего натрий-катионитового фильтра №1 Ду=700мм	шт.	1	2 квартал
3	Текущий ремонт участка трубопровода исходной воды и выхода умягченной воды после фильтра № 2	м.п.	20	2 квартал
4	Текущий ремонт системы водоподготовки с заменой запорной арматуры Na-катионитного фильтра №2	шт.	3	2 квартал
5	Установка резервного солевого насоса марки X-65-50-125	шт.	1	2 квартал
6	Текущий ремонт на пробоотборных устройствах котловой воды с заменой запорной арматуры	шт.	3	2 квартал
7	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода ГВС ул. Курортный проспект, 85	м.п.	8	2 квартал
8	Текущий ремонт котельной с заменой осветительных приборов	шт.	1	2 квартал
9	Замена насосов ГВС К-20/30 7,5кВт	шт	2	3 квартал

Котельная №20, в том числе:				
1	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от узла 2б до ТК3 ул. Котельная	м.п.	126	2-3 квартал
2	Техническое обследование - Здание котельной	шт.	1	4 квартал
Котельная №24, в том числе:				
1	Демонтаж оборудования - насосы 2 шт, поворотные затворы Ду-150 4 шт, обратные клапана Ду-150 2 шт, трубопровод Ду200 10 п.м. и Ду150 6 п.м.	шт.	8	2 квартал
2	Текущий ремонт обратного трубопровода котлового контура с изготовлением и установкой заглушек (Ду200 4 шт, Ду150 1 шт)	шт.	5	2 квартал
2	Демонтаж и установка расширительного бака V-1000 л	шт.	1	2 квартал
3	Текущий ремонт внутренних трубопроводов с заменой запорной арматуры на сетевых насосах №5, №7	шт.	2	3 квартал
4	Текущий ремонт трубопроводов машинного зала с заменой теплоизоляции	м.п.	8	3 квартал
5	Текущий ремонт внутреннего трубопровода ЦТП "Звездочка" с заменой запорной арматуры	шт.	5	3 квартал
6	Текущий ремонт внутреннего трубопровода с заменой байпасной линии подпитки отопления нижней зоны ЦТП "Звездочка"	м.п.	2	3 квартал
7	Текущий ремонт внутреннего трубопровода с заменой запорной арматуры на узлах подпитки верхней и нижней зоны отопления ЦТП "Звездочка"	шт.	2	3 квартал
8	Текущий ремонт системы ГВС и СО верхней и нижней зоны ЦТП "Звездочка" (врезка штуцеров)	шт.	16	3 квартал
9	Текущий ремонт внутреннего трубопровода ЦТП "Звездочка" с заменой запорной арматуры под манометры	шт.	16	3 квартал
10	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от УТ-2-6 ЦТП "Приморский" до д/с №42	м.п.	40	3 квартал
11	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от ЦТП «Кавказ» к дому № 9/2 по ул. Шоссейная с уменьшением диаметра с Дн108 на Дн60	м.п.	150	3 квартал
12	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от котельной №24 к ЦТП "Приморский" ул. Звездная, 11 с уменьшением диаметра с Дн219 на Дн159	м.п.	50	3 квартал
13	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода ул. Звездная, 1	м.п.	2	2 квартал
Котельная №25, в том числе:				
1	Разработка проекта для перевода НС-1, НС-2 в режим автоматической работы	шт.	1	2-4 квартал
2	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от ТК12 до точки врезки в новый существующий трубопровод	м.п.	100	2-3 квартал

3	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода, изменением трассировки и способа прокладки от перехода через дорогу пер. Каменный до входа в НС- 1 с уменьшением диаметра с Дн219 на Дн159	м.п.	40	2-3 квартал
4	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от ТК-5 до ТК-6 в районе дома №16 по переулку Калиновъй	м.п.	16	3 квартал
5	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от ТК-5 до ТК-6 в районе дома №16 по переулку Калиновъй	м.п.	60	3 квартал
6	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от ТК7А до подключающего участка к дому 143 по ул. Измайловская	м.п.	90	2 квартал
Котельная №31, в том числе:				
1	Проект теплообменного оборудования системы отопления для замены гидрострелки	шт.	1	2-4 квартал
2	Текущий ремонт котельной с заменой осветительных приборов	шт/м	7	2 квартал
Адлерский район:				
Котельная №10А, в том числе:				
1	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры на подающем и обратном трубопроводе на выходе из котельной, ул. Авиационная 10	шт.	2	2-3 квартал
2	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-61-4 ул. Демократическая	шт.	2	3 квартал
3	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-72-9-3 ул. Молокова	шт.	2	3 квартал
4	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-61-17 ул. Кирова	шт.	2	2 квартал
5	Подготовка проектного решения (изменение трассировки тепловой сети - ориентировочно подземный, ППУ ПЭ Дн89), согласование на замену подключающего участка теплотрассы, от ТК-72-5 до МКЖД ул. Ленина 10	м.п.	90	2-3 квартал
6	Текущий ремонт здания котельной с заменой окон (замена разбитых стёкол)	шт.	4	2 квартал
7	Текущий ремонт машинного зала котельной с заменой осветительных приборов	шт.	21	3 квартал
8	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-66 по ул. Садовая, 70	шт.	1	2 квартал
9	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода ул. Кирова, 5	м.п.	1	2 квартал
10	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-65-1 по ул. Ульянова, 118	м.п.	2	2 квартал
Котельная №19А, в том числе:				
1	Текущий ремонт дутьевого вентилятора водогрейных котлов ПТВМ-30М № 1,2	шт.	2	2 квартал
2	Текущий ремонт дымососов водогрейных котлов ПТВМ-30М № 1,2	шт.	2	2 квартал
3	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-58, ул. Ромашек	шт.	2	2 квартал

4	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-58-4-1, ул. Жемчужная	шт.	2	2 квартал
5	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-55-4, ул. Мира	шт.	2	2 квартал
6	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-1-4-2, ул. Петрозаводская	шт.	2	2 квартал
7	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-58-4-8, ул. Калинина	шт.	1	2 квартал
8	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-44, ул. Г.Дали, 20/1	шт.	2	2 квартал
9	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-41-1, ул. Г.Дали, 4	шт.	4	2 квартал
10	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры Ду-50 в ТК-78, ул. Свердлова, 46	шт.	2	2 квартал
11	Текущий ремонт тепловой сети с заменой дренажной запорной арматуры в ТК-58-4, ул. Молокова, 26	шт.	2	2 квартал
12	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-79, ул. Свердлова, 46	шт.	2	2 квартал
13	Текущий ремонт тепловой сети с заменой муфтового воздухоотводчика 3/4" по ул. Кирпичная, 1	шт.	2	2 квартал
14	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-76, ул. Свердлова, 55	шт.	2	2 квартал
15	Подготовка проектного решения (изменение трассировки тепловой сети), согласование на замену магистрального участка теплотрассы от ТК-23-3 до ул. Белорусская	м.п.	80	2-4 квартал
16	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от ТК-35-7 до МКЖД ул. Г.Дали, 80	м.п.	24	2 квартал
17	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от ТК-44 до МКЖД ул. Г. Дали, 20/1	м.п.	27	2 квартал
18	Текущий ремонт лестничных маршей здания котельной	пролет	2	2 квартал
19	Текущий ремонт кровли над машинным залом здания котельной	м ²	200	3 квартал
20	Текущий ремонт дымососа водогрейного котла ПТВМ-30 М №1 с заменой контактора 265А	шт.	1	2 квартал
21	Текущий ремонт сетевого насоса с заменой контактора 185А	шт.	1	2 квартал
22	Текущий ремонт машинного зала котельной с заменой осветительных приборов	шт.	70	2 квартал
23	Установка клапанов БЗК на горелки водогрейного котла ПТВМ-30М №2	шт.	6	2 квартал
24	Текущий ремонт запально-защитных устройств на водогрейном котле ПТВМ-30 №1	шт.	2	2 квартал
25	Текущий ремонт запально-защитных устройств на водогрейном котле ПТВМ-30 №2	шт.	2	2 квартал
26	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-23-1, ул. Гастелло, 9	шт.	2	2 квартал
27	ЭПБ Котел паровой ДЕ25/14-225-ГМ-О, стац.№ 1, зав.№ 2312, рег.№ 32584/К	шт.	1	3 квартал
28	ЭПБ Экономайзер ЭП1-708И, стац.№ 1, зав.№ 83, рег.№ 32584/К	шт.	1	3 квартал
29	ЭПБ Котел паровой ДЕ25/14-225-ГМ-О, стац.№ 2, зав.№ 2313, рег.№ 32583/К	шт.	1	3 квартал

30	ЭПБ Экономайзер ЭП1-708И, стац.№ 2, зав.№ 90, рег.№ 32583/К	шт.	1	3 квартал
31	ЭПБ Котел паровой ДЕ25/14-225-М, стац.№ 4, зав.№ 73220, рег.№ 8894	шт.	1	2 квартал
32	ЭПБ Экономайзер ЭБ 1-808И, стац.№ 4, зав.№ 526, рег.№ 8895	шт.	1	2 квартал
33	ЭПБ Котел водогрейный ПТВМ-30М-4, стац.№1, зав.№ 2205, рег.№ 8906	шт.	1	3 квартал
34	ЭПБ Котел водогрейный ПТВМ-30М-4, стац.№2, зав.№ 2313, рег.№ 8891	шт.	1	2 квартал
35	ЭПБ Трубопровод L=47,5 от пункта слива-налива до подземной емкости 25м ³ "Площадка склада по хранению и перевалке нефтепродуктов котельной 19А"	шт.	1	1 квартал
36	ЭПБ Стальная подземная ёмкость горизонтальная цилиндрическая для аварийного разлива нефтепродуктов V=25м ³	шт.	1	1 квартал
37	ЭПБ Стальная подземная ёмкость горизонтальная цилиндрическая дренажная для нефтепродуктов V=8м ³	шт.	1	1 квартал
38	ЭПБ Здание ГРП № 2	шт.	1	4 квартал
39	Техническое освидетельствование паропровод 4 категории "Паропровода котла ДЕ25/14 № 4", рег.№ 1235	шт.	1	3 квартал
40	Техническое освидетельствование паропровод 4 категории "Паропровод на сетевые и питательные деаэраторы, рег.№ 1236	шт.	1	3 квартал
41	Техническое освидетельствование паропровод 4 категории "Паропровод на бойлеры № 1 и № 2", рег.№ 1237	шт.	1	3 квартал
42	Техническое освидетельствование паропровод 4 категории "Сборно-распределительный коллектор", рег.№ 1238	шт.	1	3 квартал
43	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка подающего трубопровода по ул. Гастелло, 17	м.п.	3	2 квартал
44	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры ул. Петрозаводская, 29	шт.	2	2 квартал
45	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода по ул. Малиновая, 4	м.п.	40	2 квартал
46	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода ул. Гастелло, 29 (СОШ №53)	м.п.	40	2 квартал
47	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода ул. Гастелло, 29 (СОШ №53)	м.п.	30	2 квартал
Котельная №19/1А, в том числе:				
1	Текущий ремонт трубопроводов котельной с заменой запорной арматуры (затвор дисковый с редуктором) теплообменников	шт.	8	3 квартал
2	Текущий ремонт котельной с заменой осветительных приборов	шт.	3	3 квартал
3	Текущий ремонт газовой горелки водогрейного котла №2 Buderus Logano S825L-1900 с заменой двойного электромагнитного клапана	шт.	1	3 квартал
4	Текущий ремонт системы автоматизации и диспетчеризации котельной с заменой ША	шт.	1	3 квартал
Котельная №19/2А, в том числе:				

1	Текущий ремонт бетонной площадки территории котельной	м ²	30	2-3 квартал
2	Текущий ремонт узла учета тепловой энергии с заменой вычислителя количества теплоты	шт.	1	2 квартал
Котельная №19/3А, в том числе:				
1	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от ул. Вознесенская 46 до ул. Защитников Кавказа 31	м.п.	200	3 квартал
2	Текущий ремонт наружного трубопровода исходной воды с заменой запорной арматуры	шт.	1	3 квартал
3	Текущий ремонт внутреннего трубопровода исходной воды с заменой запорной арматуры в котельной	шт.	1	3 квартал
4	Текущий ремонт трубопроводов котельной с заменой компенсатора резинового фланцевого на линии подключения теплообменников	шт.	4	3 квартал
5	Текущий ремонт трубопроводов котельной с заменой компенсатора резинового фланцевого на линии подключения сетевых насосов	шт.	6	3 квартал
6	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры Узел-5 ул. Турчинского 29	шт.	2	3 квартал
7	Текущий ремонт котельной с заменой осветительных приборов	шт.	2	3 квартал
8	Текущий ремонт котельной с заменой осветительных приборов	шт.	10	3 квартал
9	Текущий ремонт на территории котельной с заменой освещения	шт.	2	3 квартал
10	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в Узле-6 ул. Турчинского, 29	шт.	1	2 квартал
Котельная №19/4А, в том числе:				
1	Текущий ремонт трубопроводов котельной с заменой запорной арматуры теплообменников	шт.	8	3 квартал
2	Текущий ремонт системы пожарной сигнализации	шт.	1	3 квартал
Котельная №19/6А, в том числе:				
1	Текущий ремонт территории котельной с заменой дорожного покрытия	м ²	18	2-4 квартал
2	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-2 ул. Защитников Кавказа 124	шт.	4	3 квартал
3	Текущий ремонт трубопроводов котлового контура водогрейного котла №2 Вулкан VK-1500 с заменой запорной арматуры	шт.	2	3 квартал
4	ЭПБ Дымовая труба	шт.	1	3 квартал
Котельная №21А, в том числе:				
1	ЭПБ Дымовая труба	шт.	1	4 квартал
Котельная №22А, в том числе:				
1	Текущий ремонт стен машинного зала котельной	м ²	120	2 квартал

2	Текущий ремонт напольного покрытия здания котельной	м ²	150	2 квартал
Котельная №23А, в том числе:				
1	Текущий ремонт с заменой сигнализаторов загазованности на котельной	шт.	1	2 квартал
Котельная №25А, в том числе:				
1	Демонтаж металлических емкостей, обваловки и металлоконструкций	шт.	3	2 квартал
Котельная №26А, в том числе:				
1	Текущий ремонт здания котельной (котельный зал, кабинеты, санузел, коридор)	м ²	300	2 квартал
2	Текущий ремонт трубопроводов котлового контура ЦТП с заменой запорной арматуры	шт.	3	3 квартал
3	Текущий ремонт здания ЦТП с устройством системы водоотведения (сливы)	м.п.	20	2 квартал
4	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от Мира 17 до Мира 2	м.п.	12	2-3 квартал
5	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от Мира 17 до Мира 2 Ду100	м.п.	6	2-3 квартал
6	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от Мира 17 до Мира 2	м.п.	6	2-3 квартал
7	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от Мира 17 до Мира 2	м.п.	6	2-3 квартал
8	Ремонт системы автоматизации тепломеханического оборудования ЦТП-1 (инв. №40101808), с установкой и монтажом ША	шт.	3	4 квартал
9	Текущий ремонт насоса системы отопления Wilo IL100/150-15/2 №1,2 с заменой частотного преобразователя	шт.	2	3 квартал
10	Ремонт насоса системы ГВС Wilo COR-3 MVIE 1603-6/VR-EB с заменой двигателя AF 112M/2F-11S+E2	шт.	1	3 квартал
11	Текущий ремонт многонасосной установки системы ГВС (ТК2.1) с частотным преобразователем COR-3MVIE 1603-6/VR-EB (инв.№ 40101823)	шт.	2	3 квартал
12	Текущий ремонт многонасосная установки системы ГВС (ТК2.2 и ТК2.3) с частотным преобразователем COR-3MHE 403/VR-EB (инв.№ 40101824)	шт.	2	3 квартал
13	Текущий ремонт машинного зала котельной с заменой осветительных приборов	шт.	4	3 квартал
14	Текущий ремонт машинного зала котельной с заменой осветительных приборов	шт.	10	3 квартал
15	Текущий ремонт котельной с заменой осветительных приборов	шт.	3	3 квартал
16	Ремонт системы автоматизации тепломеханического оборудования ЦТП-2 (инв. №40101832), с установкой и монтажом ША	шт.	2	4 квартал
Котельная №29А, в том числе:				
1	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода в ТК-7А, ул. Просвещения, 123	м.п.	2	2 квартал

2	Демонтаж врезок отключенных абонентов в ТК-7, ул. Просвещения 107	шт.	4	2 квартал
3	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-1, ул. Ленина 284	шт.	2	2 квартал
4	Текущий ремонт тепловой сети с заменой сальниковых уплотнений запорной арматуры на подключающем участке пансионата "Знание"	шт.	4	2 квартал
6	Текущий ремонт трубопроводов котельной с заменой запорной арматуры сетевых насосов	шт.	8	2 квартал
7	Текущий ремонт внутренних трубопроводов и арматуры котельной (инв. №40101562) с заменой регулятора температуры котлового контура нижней зоны.	шт.	1	2 квартал
8	Текущий ремонт сетевого насоса № 1 нижней зоны Wilo IL 100/190-30/2	шт.	1	2 квартал
9	Текущий ремонт узла учета тепловой энергии с заменой электромагнитного расходомера на подающем трубопроводе нижней зоны	шт.	1	2 квартал
10	Текущий ремонт машинного зала котельной с заменой осветительных приборов	шт.	4	2 квартал
11	Текущий ремонт машинного зала котельной с заменой осветительных приборов	шт.	10	2 квартал
12	Ремонт подпиточного насоса нижней зоны № 1 Grundfos TP 80-180/2 A-F-A-BAQE с заменой частотного преобразователя	шт	1	3 квартал
13	Ремонт сетевой насос нижней зоны №1 Grundfos TP 80-240/2 A-F-A-BAQE с заменой частотного преобразователя	шт	1	3 квартал
14	Ремонт подпиточного насоса верхней зоны № 2 Wilo IPL 65/115-1,5/2 с заменой частотного преобразователя	шт	1	3 квартал
15	Ремонт котлового насоса №3 Wilo IL-E 150/200-7,5/4 с заменой частотного преобразователя	шт	1	3 квартал
16	Ремонт сетевого насоса №1 верхней зоны Wilo IPL 65/155-7,5/2 с заменой частотного Преобразователя	шт	1	3 квартал
17	Ремонт сетевого насоса №2 верхней зоны Wilo IL 150/340-37/4-E1 с заменой частотного преобразователя	шт	1	3 квартал
18	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от ТК-47 до ТК-47 ул. Ленина, 280а	м.п.	30	2 квартал
Котельная №32А, в том числе:				
1	Замена насоса котлового контура №3,4 Alpha2 25-60	шт.	2	3 квартал
2	Текущий ремонт насоса циркуляционного ALPHA2 25-60 1x230V (МЦ 04 инв. 00-0026808), с заменой клапана регулирующего трехходового на ГВС	шт.	1	2 квартал
3	Текущий ремонт газохода водогрейного котла №1 с переврезкой в общий коллектор	шт.	1	2 квартал
Котельная №33А, в том числе:				
1	Демонтаж емкостей хранения топлива V=12,8 м3	шт.	2	2 квартал
2	Установка сетевого насоса (подача 180 м3)	шт.	1	2 квартал

3	Текущий ремонт машинного зала котельной с заменой осветительных приборов	шт.	4	2 квартал
4	Текущий ремонт сетевого насоса №1 с заменой контактора 9А	шт.	2	2 квартал
Лазаревский район:				
Котельная №1л, в том числе:				
1	Текущий ремонт кровли здания котельной	м ²	10	2 квартал
2	Текущий ремонт горелки с плановой заменой газовых рожков для котлов RS-A 500	шт.	10	2 квартал
3	Текущий ремонт горелки с плановой заменой газовых рожков для котлов RS-A 200	шт.	5	2 квартал
4	Текущий ремонт горелки с плановой заменой газового рожка запального RS-A200	шт.	1	2 квартал
5	Текущий ремонт с установкой термометров на сетевых подогревателях (с гильзами)	шт.	16	2 квартал
6	Текущий ремонт с заменой запорной арматуры на котловых насосах Ду-80	шт.	3	2 квартал
7	Текущий ремонт с заменой манометров на внутрикотельных трубопроводах (с трёхходовыми кранами)	шт.	4	2 квартал
8	Установка ствола дымовой трубы для котла №3 (RS-A-500) Ду-530мм, Н=12м	шт.	1	2 квартал
9	Текущий ремонт котельной с заменой автоматики котла №2	шт.	1	2 квартал
10	Текущий ремонт шкафа управления насосами	шт.	1	2 квартал
11	Установка ДЭС - 22 кВт,	шт.	1	2 квартал
12	Монтаж установки умягчения «АКВАФЛОУ» типа SR 020/2-73	шт.	1	2 квартал
Котельная №2Л, в том числе:				
1	Окраска дымовой трубы специализированной организацией, Н - 19 м	шт.	2	2 квартал
2	Монтаж установки умягчения «АКВАФЛОУ» типа SF/2-90	шт.	1	2 квартал
3	Текущий ремонт горелки с плановой заменой газовых рожков для котлов RS-A 300	шт.	20	2 квартал
4	Установка ДЭС - 20 кВт,	шт.	1	3 квартал
Котельная №3Л, в том числе:				
1	Текущий ремонт горелки с плановой заменой газовых рожков для котлов RS-A 150	шт.	10	2 квартал
2	Текущий ремонт горелки с плановой заменой газовых рожков для котлов RS-A 500	шт.	15	2 квартал
3	Текущий ремонт автоматики котла №2 с заменой датчика контроля пламени АДП-01.6	шт.	1	2 квартал
4	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от ТК-1 до жилого дома ул. Кольцова,19	м.п.	30	2 квартал

5	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от ТК-1 до жилого дома ул. Кольцова,19	м.п.	30	2 квартал
Котельная №4Л, в том числе:				
1	Замена сетевого насоса ГВС №2 GRUNDFOS TP 40-110/4 на GRUNDFOS TP 32-180/2	шт.	1	2 квартал
2	Текущий ремонт горелки с плановой заменой газовых рожков для котлов RS-A 400	шт.	15	2 квартал
3	Текущий ремонт горелки с плановой заменой газовых рожков запальных RS-A 150	шт.	10	2 квартал
4	Текущий ремонт внутреннего сетевого контура котельной с заменой запорной арматуры на сетевом подогревателе	шт.	4	2 квартал
5	Текущий ремонт внутреннего сетевого контура котельной с установкой термометров на сетевых подогревателях (с гильзами)	шт.	6	2 квартал
6	Текущий ремонт на внутрикотельных трубопроводах с заменой манометров (с трёхходовыми кранами)	шт.	5	2 квартал
7	Текущий ремонт помещения лаборантской (покраска стен - 18 м ² , покраска потолка - 6 м ²)	м ²	24	2 квартал
Котельная №5Л, в том числе:				
1	Текущий ремонт здания котельной с окраской стен фасада	м ²	318	2 квартал
2	Установка насоса котлового контура (лето)	шт.	1	2 квартал
3	Установка сетевого насоса ГВС (лето) со встроенным регулятором частоты	шт.	1	2 квартал
4	Текущий ремонт системы автоматизации и диспетчеризации котельной (шкафа управления)	шт.	1	2 квартал
5	Текущий ремонт автоматики котла №2	шт.	1	2 квартал
6	Текущий ремонт здания котельной с заменой окон 28м ²	шт.	12	2 квартал
7	Демонтаж бака аккумулятора V=25,0 м ³ (демонтаж изоляции, резка)	шт.	1	2 квартал
8	Демонтаж насосов подпитки с бака- аккумулятора	шт.	2	2 квартал
9	Текущий ремонт (восстановление) дорожного покрытия территории котельной	м ²	185	2 квартал
10	Текущий ремонт шкафа управления насосами	шт.	1	2 квартал
Котельная №6Л, в том числе:				
1	Окраска дымовой трубы специализированной организацией, Н - 19 м	шт.	2	3 квартал
2	Окраска дымовой трубы специализированной организацией, Н - 19 м	шт.	1	3 квартал
3	Текущий ремонт с плановой заменой газовых рожков для котлов RS-A 300	шт.	12	2 квартал
4	Текущий ремонт с плановой заменой газовых рожков запальных RS-A 150	шт.	2	2 квартал

5	Текущий ремонт здания котельной с окраской фасада	м ²	300	2 квартал
6	Текущий ремонт защитного ограждения котельной с заменой 3D забора	м.п.	20	2-3 квартал
Котельная №7Л, в том числе:				
1	Текущий ремонт кровли здания котельной	м ²	100	3 квартал
2	Текущий ремонт на топливопроводе с заменой запорной арматуры	шт.	2	3 квартал
3	Текущий ремонт горелок RIELLO RL38 LP	шт.	1	3 квартал
Котельная №8Л, в том числе:				
1	ЭПБ кирпичной дымовой трубы котельной № 8Л	шт.	1	3 квартал
2	Окраска дымовой трубы специализированной организацией, Н - 33,78 м	шт.	1	3 квартал
3	Ремонт газопровода котла с установкой газовых клапанов ВН 4М-1КП и ВН6М-1К на котел № 4, в связи автоматизацией процесса горения с переходом на новый шкаф управления "АГАВА", взамен старой системы "КОНТУР"	шт.	3	2 квартал
4	Текущий ремонт на паровом котле №6 (ДКВР 6,5-13) с заменой водоуказательных колонок в комплекте с запорной арматурой и ответными фланцами	комплект	2	2-3 квартал
5	Текущий ремонт с заменой трубопровода холодной воды от счётчика холодной воды до входа на фильтр I-ступени и подпитку	м.п.	30	2-3 квартал
6	Текущий ремонт расширительного бака V=1000Л с заменой мембраны	шт.	2	2-3 квартал
7	Текущий ремонт на питательной линии паровых котлов № 3,4,5,6 с заменой запорной арматуры	шт.	5	2-3 квартал
8	Текущий ремонт на продувочной линии паровых котлов № 3,4,5,6 с заменой запорной арматуры	шт.	8	2-3 квартал
9	Установка частотного преобразователя на дымососы №5	шт.	1	2-3 квартал
10	Установка частотного преобразователя на питательном насосе №4 WIL0 MVI 3211- 3/25/E/3-380-50-2	шт.	1	2-3 квартал
11	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от ТК 4-1 до абонента ул. Лазарева 56	м.п.	54	2 квартал
12	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от ТК 4-2 до абонента ул. Лазарева 54	м.п.	100	2 квартал
13	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от ТК 4-3 до абонента ул. Лазарева 52	м.п.	90	2 квартал
14	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от ТК 4-3 до абонента ул. Победы 77	м.п.	32	2 квартал
15	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от ТК 4Б75 до абонента д/с № 104 ул. Калараш 143	м.п.	240	2 квартал
16	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от ТК 4Б75 до абонента д/с № 104 ул. Калараш 143	м.п.	268	2 квартал

17	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-2н-3 по в районе ул. Лазарева, д.80	шт.	2	2 квартал
18	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-2н-2-1-1 по в районе ул. Тихомирова	шт.	2	2 квартал
19	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-2н-2а по в районе ул. Победы,111	шт.	2	2 квартал
20	Текущий ремонт защитного ограждения насосной станции № 1 с заменой 3D забора	м.п.	145	2-3 квартал
21	Текущий ремонт защитного ограждения насосной станции № 2 с заменой 3D забора	м.п.	58	2-3 квартал
22	Текущий ремонт защитного ограждения насосной станции № 3 с заменой 3D забора	м.п.	57	2-3 квартал
23	Текущий ремонт на насосной станции №1, 115вх195ш, 63х52 с заменой оконных рам	шт.	2	2-3 квартал
24	Текущий ремонт на насосной станции №2, 1,3х1,4, 1,3х1,4, 1,65х1,4 с заменой оконных рам	шт.	3	2-3 квартал
25	Текущий ремонт на насосной станции №3, 1,45х90, 1,45х90, 1,5х1,45 с заменой оконных рам	шт.	3	2-3 квартал
26	Текущий ремонт здания насосной станции №1: укладка плитки на пол в зале (45м ²) и на пол и стены в санузле (20м ²).	м ²	65	2-3 квартал
27	Текущий ремонт здания насосной станции №2: укладка плитки на пол в зале (52м ²) и на пол и стены в санузле (14м ²).	м ²	66	2-3 квартал
28	Текущий ремонт здания насосной станции №3: укладка плитки на пол в зале (41м ²) и на пол и стены в санузле (20 м ²).	м ²	61	2-3 квартал
29	Текущий ремонт внутреннего трубопровода с заменой запорной арматуры на насосах №1, №2 ,№3, №4 на насосной станции №1	шт.	4	2 квартал
30	Текущий ремонт внутреннего трубопровода с заменой запорной арматуры на насосах №1, №2 ,№3 на насосной станции №2	шт.	3	2 квартал
31	Текущий ремонт внутреннего трубопровода с заменой запорной арматуры на насосах №1, №2 ,№3 на насосной станции №3	шт.	3	2 квартал
32	Текущий ремонт внутреннего трубопровода с заменой запорной арматуры после насоса №1, насоса №3 на насосной станции №1	шт.	2	2 квартал
33	Текущий ремонт внутреннего трубопровода с заменой запорной арматуры после насоса №1, насосной №3 на насосной станции №2	шт.	2	2 квартал
34	Текущий ремонт внутреннего трубопровода с заменой запорной арматуры после насоса №1, насоса №2, насоса №3 на насосной станции №3	шт.	3	2 квартал
35	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-2 ул. Лазарева,68	шт.	2	2 квартал
36	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-3 ул. Победы, 95	шт.	2	2 квартал
37	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-11 ул. Победы, 172а	шт.	2	2 квартал

38	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-12 ул. Победы, 176	шт.	2	2 квартал
39	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-4Б13 ул. Павлова, 28	шт.	2	2 квартал
40	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-4Б13 ул. Павлова, 45	шт.	2	2 квартал
41	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-4Б22 ул. Павлова, 75а	шт.	2	2 квартал
42	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-4Б22 на обратном трубопроводе ул. Павлова 77	шт.	1	2 квартал
43	Текущий ремонт тепловой сети с заменой запорной арматуры в ТК-4Б74 к ж/дому ул. Калараш, 145	шт.	2	2 квартал
44	Текущий ремонт здания насосной станции №1: покраска фасада здания	м ²	295	2-3 квартал
45	Текущий ремонт здания насосной станции №2: покраска фасада здания	м ²	120	2-3 квартал
46	Текущий ремонт здания насосной станции №3: покраска фасада здания	м ²	136	2-3 квартал
47	Текущий ремонт с заменой ворот въезда на территорию насосной станции №1	шт.	1	2-3 квартал
48	Замена насоса №3 WILLO 5,5 кВт, на насос большей мощности на насосной №1	шт.	1	2-3 квартал
49	Замена насоса №3 K 290/30 30кВт на насос большей мощности на насосной №3	шт.	1	2-3 квартал
50	Установка частотного преобразователя на насосе №1 30кВт (зима). G=290 м ³ /час, h=30 м. Насосной станции №1	шт.	1	2-3 квартал
51	Установка частотного преобразователя на насосе №1 K290/30-С-УХЛ4 (зима). G=290 м ³ /час, h=30 м. Насосной станции №3	шт.	1	2-3 квартал
52	Текущий ремонт на насосной №1 с заменой шкафа управления насосами	шт.	1	2-3 квартал
53	Текущий ремонт на насосной станции №1 с заменой осветительных приборов	шт.	4	2-3 квартал
54	Текущий ремонт на насосной станции №2 с заменой осветительных приборов	шт.	4	2-3 квартал
55	Текущий ремонт на насосной станции №3 с заменой осветительных приборов	шт.	4	2-3 квартал
56	Снос здания - проходная (литер П) 4,75 x 3,0 x 3,2м	м ³	45,6	2-3 квартал
57	Строительство здания - проходная 2,5x 2,5 x 2,5м (установка окна, двери, радиатора отопления биметалл 10-секций, перенос турникета, ворот и калитки)	м ³	15,6	2-3 квартал
58	Снос здания - пристройка к котельной (литер В ₂ , в) 7,0 x 6,0 x 6,0м	м ³	252,0	2-3 квартал
59	Текущий ремонт абонентского отдела с заменой осветительных приборов	шт.	5,0	2-3 квартал
60	Текущий ремонт котельной с заменой осветительных приборов	шт.	1	2-3 квартал
61	Текущий ремонт РЦ - абонентского отдела	шт.	1	2-3 квартал

62	Текущий ремонт ЩРС - электроцеха	шт.	1	2-3 квартал
63	Текущий ремонт узла учета тепловой энергии с заменой теплосчетчика на подающем трубопроводе отопления "левой" зоны поселка Лазаревское (для учета тепловой энергии на участке от ТК-1-1 до ТК16)	шт.	1	3 квартал
64	Текущий ремонт узла учета тепловой энергии с заменой теплосчетчика на подающем трубопроводе отопления насосной № 1	шт.	1	3 квартал
65	Текущий ремонт узла учета тепловой энергии с заменой теплосчетчика на подающем трубопроводе отопления насосной № 2	шт.	1	3 квартал
66	Текущий ремонт узла учета тепловой энергии с заменой теплосчетчика на подающем трубопроводе отопления насосной № 3	шт.	1	3 квартал
Котельная №8/2Л, в том числе:				
1	Окраска дымовой трубы специализированной организацией, Н - 28 м	шт.	1	3 квартал
2	Текущий ремонт с заменой запорной арматуры на коллекторе выхода из котла	шт.	1	3 квартал
3	Установка резервного теплообменника ГВС (по расчету)	шт.	1	3 квартал
4	Установка резервного теплообменника ОТ (по расчету)	шт.	1	3 квартал
5	Установка ДЭС - 24 кВт,	шт.	1	4 квартал
Котельная №9Л, в том числе:				
1	Техническое диагностирование водогрейного котла №2 Vitoplex 100 PV1 (2000 кВт)	шт.	1	4 квартал
2	Текущий ремонт бетонного пола (железнение поверхности)	м ²	230	2 квартал
3	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода, изменением трассировки и способа прокладки за школой №89 ул. Молодежная	м.п.	240	2 квартал
Котельная №10Л, в том числе:				
1	Текущий ремонт внутреннего трубопровода с заменой запорной арматуры на коллекторе выхода из котла	шт.	1	2 квартал
2	Установка расширительного бака на отопление V=1500л (разборный)	шт.	1	2 квартал
3	Установка расширительного бака на котловой контур V=500л (разборный)	шт.	1	2 квартал
4	Установка резервного теплообменника ГВС 0,5 МВт (по расчету)	шт.	1	2 квартал
5	Установка автоматической системы дозирования реагентов (антинакипинов) на систему ГВС (взамен вышедшей из строя)	шт.	1	2 квартал
6	Текущий ремонт системы автоматизации и диспетчеризации котельной	шт.	1	2 квартал
7	Текущий ремонт тепловой сети с заменой участка трубопровода от отпуса до ТК-2 в районе дома по ул. Рязанская, 12	м.п.	140	2 квартал

Котельная №11Л, в том числе:				
1	Окраска дымовой трубы специализированной организацией, Н-22,5 м	шт.	2	3 квартал
2	Окраска дымовой трубы специализированной организацией, Н-22,5 м	шт.	1	2 квартал
3	Текущий ремонт горелки с заменой газовых рожков для котлов RS-A 400	шт.	8	2 квартал
4	Текущий ремонт горелки с заменой газовых рожков запальных RS-A 150	шт.	2	2 квартал
5	Текущий ремонт кровли котельной литер А (Замена шифера на профнастил)	м ²	230	2 квартал
6	Текущий ремонт кровли котельной литер А1 (Замена шифера на профнастил)	м ²	115	2 квартал
7	Текущий ремонт навеса литер Г4 (Замена шифера на профнастил)	м ²	40	2 квартал
8	Установка расширительного мембранный бака на отопление, V=500л разборный	шт.	1	2 квартал
9	Текущий ремонт системы водоподготовки с заменой регулятора давления ХВС	шт.	1	2 квартал
10	Снос зданий (литер А2,А4,А5, Г1), (в т. ч. : А2-55,6 м ² /440м ³ ; А4-27,2м ² /141м ³ ; А5- 11,3м ² /33м ³ , Г1- 16 м ² / 40м ³)	шт.	3	2 квартал
11	Текущий ремонт автоматики котла №3	шт.	18	2 квартал
12	Текущий ремонт теплосчетчика МКТС двухконтурный с заменой измерительных модулей	шт.	2	3 квартал
Котельная №11/1Л, в том числе:				
1	Установка ДЭС с АВР	шт.	1	2 квартал
2	Замена существующей установки умягчения на установку с большей емкостью системы (тип Twin) марки Аквафлоу SR 030/2-73	шт.	1	2 квартал
3	Текущий ремонт внутреннего трубопровода с заменой запорной арматуры на котле № 2	шт.	1	2 квартал
4	Демонтаж распределительного щита и электропроводки демонтированного оборудования угольной котельной	шт.	1	2 квартал
Котельная №12Л, в том числе:				
1	Окраска дымовой трубы специализированной организацией, Н-22,5м	шт.	2	3 квартал
2	Окраска дымовой трубы специализированной организацией, Н-22,5м	шт.	1	3 квартал
3	Текущий ремонт горелки с заменой газовых рожков для котлов RS-A 400	шт.	20	2 квартал
4	Текущий ремонт горелки с заменой газовых рожков запальных RS-A 100	шт.	10	2 квартал
Котельная №13Л, в том числе:				
1	Замена паровых кожухотрубных теплообменников отопления на водо-водяные пластинчатые (по расчету)	шт.	2	2 квартал
2	Текущий ремонт горелки с заменой газовых рожков для котлов RS-A 250	шт.	5	2 квартал

3	Текущий ремонт внутреннего трубопровода с заменой запорной арматуры на котлах	шт.	2	2 квартал
4	Текущий ремонт системы автоматики котлов №2, №3	шт.	2	2 квартал
Котельная №14Л, в том числе:				
1	Текущий ремонт фундамента дымовой трубы	шт.	1	2 квартал
2	Текущий ремонт горелки с заменой газовых рожков для котлов RS-A 150	шт.	2	2 квартал
3	Текущий ремонт горелки с заменой газовых рожков для котлов RS-A 100	шт.	5	2 квартал
4	Текущий ремонт горелки с заменой газового рожка запального RS-A 40	шт.	1	2 квартал
5	Текущий ремонт шкафа управления насосов (РНПП)	шт.	8	2 квартал
6	Текущий ремонт здания с окраской фасада	м ²	90	2 квартал
7	Текущий ремонт здания с окраской окон и дверей	м ²	16	2 квартал
8	Текущий ремонт системы водоподготовки с заменой регулятора давления ХВС	шт.	1	2 квартал
9	Текущий ремонт автоматики котла №2	шт.	1	2 квартал
Котельная №15Л, в том числе:				
1	ЭПБ Емкость СУГ V=2,5м3 зав.№ 27193 рег.№ 30925/А	шт.	1	3 квартал
2	ЭПБ Емкость СУГ V=2,5м3 зав.№ 19551 рег.№ 30926/А	шт.	1	3 квартал
3	Текущий ремонт сетевого контура котельной с заменой запорной арматуры (на сетевые подогреватели)	шт.	10	2 квартал
4	Установка ДЭС - 24 кВт,	шт.	1	4 квартал
Котельная №16Л, в том числе:				
1	Установка автоматической ВПУ (тип Twin) марки Аквафлоу SR 030/2-73 в связи с выходом из строя существующей ВПУ	шт.	1	2 квартал
2	Текущий ремонт автоматики котлов №2, №3	шт.	1	2 квартал
3	Текущий ремонт системы автоматизации и диспетчеризации котельной (шкафа управления)	шт.	1	2 квартал
Котельная №18Л, в том числе:				
1	Текущий ремонт автоматики котлов №1, №2	шт.	1	2 квартал
Котельная №19Л, в том числе:				
1	Текущий ремонт здания котельной (замена напольного покрытия)	м ²	21,6	3 квартал
Котельная №20Л ТГУ, в том числе:				

1	Текущий ремонт ДЭС - 5кВт	шт.	1	4 квартал
Котельная №21Л ТГУ, в том числе:				
1	Текущий ремонт ДЭС - 6,5кВт	шт.	1	2 квартал
Котельная №37Л, в том числе:				
1	Текущий ремонт внутреннего трубопровода котельной с заменой запорной арматуры на сетевом контуре	шт.	1	3 квартал
Котельная №39Л, в том числе:				
1	Разработка проектной документации по установке ТГУ 150 кВт (без ГВС), работающей на СУГ	шт.	1	3-4 квартал
2	Текущий ремонт вводного рубильника	шт.	1	4 квартал
3	Установка ДЭС - 6 кВт	шт.	1	4 квартал
Котельная №40Л, в том числе:				
1	Текущий ремонт с заменой мембраны расширительного бака V=1000Л	шт.	1	2 квартал
2	Установка ДЭС - 15 кВт	шт.	1	3 квартал
3	Замена водовода от колодца до котельной	м	200	3-4 квартал
Котельная №41Л, в том числе:				
1	Текущий ремонт с заменой газовых рожков для котлов RS-A 150	шт.	10	3 квартал
2	Замена резервного сетевого насоса отопления №3 большей мощности	шт.	1	3 квартал
3	Текущий ремонт на территории котельной и здания котельной с устройством системы организованного сбора дождевой воды (устройство подземной емкости V=1 м ³)	шт.	1	2 квартал
Котельная №45Л, в том числе:				
1	Текущий ремонт системы автоматизации и диспетчеризации	шт.	1	3 квартал
Склад ЛТР, в том числе:				
1	Текущий ремонт склада ЛТР с заменой шиферной кровли (Литер Г1) на профнастил	м ²	135	3 квартал
PCY ЛТР, в том числе:				
1	Текущий ремонт склада PCY с заменой шиферной кровли на профнастил С55	м ²	285	3 квартал
АТЦ ЛТР, в том числе:				
1	Текущий ремонт здания с заменой системы отопления	м.п.	470	3 квартал

2	Текущий ремонт здания АТЦ с заменой аварийных окон 3-го этажа	шт.	10	3 квартал
3	Текущий ремонт помещений (3-бытовых, 1-душ., 1-санузел)	м ²	117	3 квартал
4	Текущий ремонт здания АТЦ с заменой осветительных приборов и электропроводки помещений	шт.	6	3 квартал
5	ЭПБ кран автомобильный КС-35715 зав. 403 рег. № 412314	шт.	1	2 квартал
Газопровод по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Хостинский район, ул. Сухумское шоссе				
1	Замена регулятора давления, комбинированного с ПЗК типа РДНК-1000 и предохранительно-сбросного клапана КПС-Н Ду20	шт.	1	2 квартал
Газопровод по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, с. Вардане-Верино СНТ Горный сад				
1	Текущий ремонт на газопроводе низкого давления Ду200 в с. Вардане-Верино СНТ Горный сад, №86 (поврежден оползнем)	м.п.	1	2 квартал

УТВЕЖДЕНО
 Приложение № 2
 к Приказу МУП «СТЭ»
 № П-0108/26
 от «15» апреля 2026 года

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 годов
 муниципального унитарного предприятия города Сочи «Сочитеплоэнерго»
 для источников тепловой энергии, расположенных на федеральной территории Сириус**

п/п	Организационные и технические мероприятия	Ссылка на НТД	Ответственный за выполнение	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1.	Обеспечить функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийных служб (подпункт 1 части 4 статьи 20 Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ).				
1.1.	Наличие выписки из утвержденного штатного расписания, подтверждающую наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	Пункт 9.3.1. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальник ПЭО Голубева П.К.	до 31.07.2026	
1.2.	Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения.	Пункт 9.3.2. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальник ПТО Трутнева В.В.	до 10.08.2026	
1.3.	Наличие утвержденного положения о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление.	Пункт 9.3.3. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальник АДС Трутнева В.В.	Документы в наличии	
1.4.	Наличие организационно- распорядительных документов об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО).	Пункт 9.3.4. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальник СПБ и ОТ Носовкин В.И.	Документы в наличии	
1.5.	Наличие производственных инструкций объектов теплоснабжения, разработанных в соответствии с п. 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 № 536.	Пункт 9.3.5. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальники участков котельных	до 10.08.2026	

1.6.	Наличие журнала и протоколов проверки знаний, в случае эксплуатации ОПО - копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала и протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей		Пункт 9.3.6. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальник СПБ и ОТ Носовкин В.И.	Документы в наличии	
1.7.	Наличие документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте		Пункт 9.3.7. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Ведущий специалист по ГО и ЧС Сахаров Э.Г.	до 15.09.2026	
1.8.	Наличие организационно- распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО.		Пункт 9.3.8. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальник СПБ и ОТ Носовкин В.И.	Документы в наличии	
1.9.	Наличие утвержденных инструкций по охране труда и утвержденного Порядка производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам.		Пункт 9.3.9. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальник СПБ и ОТ Носовкин В.И.	Документы в наличии	
1.10.	Наличие утвержденных программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок.		Пункт 9.3.10. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальники участков котельных	до 10.08.2026	
2.	Проводить наладку принадлежащих на праве собственности и пользовании тепловых сетей (подпункт 2 части 4 статьи 20 Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ) и осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии (подпункт 3 части 4 статьи 20 Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ). Осуществлять проверку готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии.					
2.1.	Наличие утвержденных температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период.		Пункт 9.3.11. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальник СНТО и ТС Семенов А.А.	до 10.08.2026	
2.2.	Наличие технических отчетов о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты		Пункт 9.3.22. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальник СНТО и ТС Семенов А.А.	до 29.08.2026	
3.	Обеспечивать качество теплоносителей (подпункт 4 части 4 статьи 20 Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ).	Наличие утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей	Пункт 9.3.12. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальник ПХС Анищенко Т.Г.	до 10.08.2026	

4.	Организовывать коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии (подпункт 5 части 4 статьи 20 Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ).	Наличие актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета, содержащие результаты поверки приборов и средств измерений, акты разграничения балансовой принадлежности	Пункт 9.3.13. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальник ОКУТЭ Чорнявский А.Г.	до 29.08.2026	
5.	Обеспечивать проверку качества строительства, реконструкции и модернизации принадлежащей теплоснабжающей организации тепловых сетей (подпункт 6 части 4 статьи 20 Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ).	Наличие разработанного нормативно-технического документа об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки	Пункт 9.3.14. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальник ПТО Трутнева В.В.	Документы в наличии	
6.	Обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей (подпункт 7 части 4 статьи 20 Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ).					
6.1.	Наличие паспортов паровых и водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки – сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования	Пункт 9.3.15. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальники участков котельных	до 15.09.2026		

6.2.	Наличие актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров	Пункт 9.3.16. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальники участков котельных	до 15.09.2026	
6.3.	Наличие актов и паспортов дымовых труб, в которых отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб	Пункт 9.3.17. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальники участков котельных	до 15.09.2026	
6.4.	Наличие технических отчетов о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей	Пункт 9.3.18. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальник СНТО и ТС Семенов А.А.	до 15.09.2026	
6.5.	Наличие актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей	Пункт 9.3.19. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальники участков котельных	до 15.09.2026	
6.6.	Наличие документов, подтверждающих проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке	Пункт 9.3.20. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальники участков котельных	до 15.09.2026	
6.7.	Наличие актов о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов	Пункт 9.3.20. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальники участков котельных	до 15.09.2026	
6.8.	Наличие актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	Пункт 9.3.23. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальник ПСЭХ Ищук Н.В.	до 15.09.2026	
6.9.	Наличие договора (договоров) (за исключением охраняемой законом тайны) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии	Пункт 9.3.25. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальник ПТО Трутнева В.В., начальник УМТС Бандалет С.А.	до 29.08.2026	

6.10.	Наличие утвержденного перечня запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н		Пункт 9.3.26. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальник ПТО Трутнева В.В., начальник УБНУиО Колпаков Д.В.	до 15.09.2026	
6.11.	Наличие лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.		Пункт 9.3.27. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальник СПБ и ОТ Носовкин В.И.	Документы в наличии	
7.	Выполнять мероприятия по резервированию систем теплоснабжения, определенные утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенные в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации (подпункт 8 части 4 статьи 20 Федерального закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ).	Наличие разрешения на допуск в эксплуатацию и временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации	Пункт 9.3.29. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальник ПТО Трутнева В.В.	до 15.09.2025	
8.	Иметь согласованный с органом местного самоуправления порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	Наличие утвержденного положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на ОПО, утвержденного (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или инструкции,	Пункт 9.3.28. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Ведущий специалист по ГО и ЧС Сахаров Э.Г.	до 29.08.2026	

	(подпункт 9 части 4 статьи 20 Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ).	устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии)				
9.	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности (пункт 2 части 1 статьи 4.1 Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федеральный закон от 21.07.1997 № 116-ФЗ).		Пункт 9.2. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Начальник СПБ и ОТ Носовкин В.И.	до 15.11.2026	
10.	Провести экспертизы промышленной безопасности и технического диагностирования оборудования котельных и тепловых сетей согласно утвержденного графика.	Наличие заключений экспертизы промышленной безопасности и заключений технического диагностирования	Статья 13 Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ	Начальник СПБ и ОТ Носовкин В.И.	до 30.11.2026	

**Результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов*
(2023-2024, 2024-2025, 2025-2026 гг.) для источников тепловой энергии, расположенных на федеральной территории
Сириус**

1.	Продолжительность отопительного периода	
	2023-2024 гг.	10.11.2023 – 15.04.2024
	2024-2025 гг.	01.11.2024 – 17.04.2025
	2025-2026 гг.	11.11.2025 – 14.04.2026
2.	Погодные условия	
	2023-2024 гг.	- аномально низкая температура наружного воздуха: «минус» 8°C, один день
	2024-2025 гг.	- аномально низкая температура наружного воздуха: «минус» 5°C, один день
	2025-2026 гг.	- аномально низкая температура наружного воздуха: «минус» 4°C, два дня
3.	Количество потребленной объектами тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета или определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета	
	2023-2024 гг.	545 545,090 Гкал
	2024-2025 гг.	492022,123 Гкал
	2025-2026 гг.	629227,400 Гкал
4.	Схемные условия	
	2023-2024 гг.	<ul style="list-style-type: none"> - количество котельных 83 единицы, их них котельных на природном газе 62 ед., котельных на сжиженном углеводородном газе – 14 ед., на жидком топливе (дизельное, печное мазут) – 3 ед., на твердом топливе (уголь) – 4 ед. - количество тепловых энергоустановок - 234 котла из них паровых 39 единиц, водогрейных 195 единиц. - установленная теплопроизводительность 826,676 Гкал/час; - количество централизованных тепловых пунктов 18 единиц; - количество насосных станций – 20 единиц; - протяженность тепловых сетей в 2-х трубном и 4-х трубном исполнении -385,1 км

	2024-2025 гг.	<ul style="list-style-type: none"> - количество котельных 84 единицы, их них котельных на природном газе 66 ед., котельных на сжиженном углеводородном газе – 14 ед., на дизельном топливе – 1 ед., на твердом топливе (уголь) – 3 ед. - количество тепловых энергоустановок - 224 котла из них паровых 39 единиц, водогрейных 185 единиц. - установленная теплопроизводительность 813,762 Гкал/час; - количество централизованных тепловых пунктов 18 единиц; - количество насосных станций – 20 единиц; - протяженность тепловых сетей в 2-х трубном и 4-х трубном исполнении -385, 2 км
	2025-2026 гг.	<ul style="list-style-type: none"> - количество котельных 85 единицы, их них котельных на природном газе 69 ед., котельных на сжиженном углеводородном газе – 13 ед., на жидком топливе (дизельное, печное мазут) – 1 ед., на твердом топливе (уголь) - 2 ед. - количество тепловых энергоустановок – 229 котла из них паровых 37 единиц, водогрейных 192 единиц. - установленная теплопроизводительность 824,896 Гкал/час; - количество централизованных тепловых пунктов 18 единиц; - количество насосных станций – 19 единиц; - протяженность тепловых сетей в 2-х трубном исчислении -386,83 км
5.	Режимные условия	
	2023-2024 гг.	зависимые от погоды и нормативных параметров: давление теплоносителя, расход теплоносителя, температура теплоносителя соответствуют наладочным мероприятиям и температурным графикам
	2024-2025 гг.	зависимые от погоды и нормативных параметров: давление теплоносителя, расход теплоносителя, температура теплоносителя соответствуют наладочным мероприятиям и температурным графикам
	2025-2026 гг.	зависимые от погоды и нормативных параметров: давление теплоносителя, расход теплоносителя, температура теплоносителя соответствуют наладочным мероприятиям и температурным графикам
6.	Наличие обращений по качеству параметров теплоносителя	
	2023-2024 гг.	186 обращений отработано, из них по вине МУП «СТЭ» не выявлено
	2024-2025 гг.	138 обращений отработано, из них по вине МУП «СТЭ» не выявлено
	2025-2026 гг.	205 обращений отработано, из них по вине МУП «СТЭ» не выявлено
7.	Технологические нарушения по внутренним причинам	
	2023-2024 гг.	<p>физический износ трубопроводов выход из строя элементов КИПиА, некорректная работа насосов, теплообменников: 23 случаев</p> <p>- самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС: случаи не зафиксированы</p>

	2024-2025 гг.	физический износ трубопроводов выход из строя элементов КИПиА, некорректная работа насосов, теплообменников: 17 случаев - самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС: случаи не зафиксированы
	2025-2026 гг.	физический износ трубопроводов выход из строя элементов КИПиА, некорректная работа насосов, теплообменников: 10 случаев - самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС: случаи не зафиксированы
8.	Технологические нарушения по внешним причинам	
	2023-2024 гг.	- аварийный останов котельных: 170 случаев, из них по причине аварий на электросетях -99, отключений на газовых сетях -7, останова по причине аварий на сетях холодного водоснабжения -64 - изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях: не зафиксировано; - аварии на магистральных разводящих сетях: Не зафиксировано
	2024-2025 гг.	- аварийный останов котельных: 282 случаев, из них по причине аварийного отключения электросетей – 164, по причине аварийного отключения газовых сетей – 19, аварийного отключения холодного водоснабжения -106; - изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях: не зафиксировано; - аварии на магистральных разводящих сетях: не зафиксировано.
	2025-2026 гг.	- аварийный останов котельных: 273 случая, из них по причине аварийного отключения электросетей – 175, по причине аварийного отключения газовых сетей – 29; аварийного отключения холодного водоснабжения – 69; - изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях: не зафиксировано; - аварии на магистральных разводящих сетях: не зафиксировано
9.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования	
	2023-2024 гг.	в штатном режиме
	2024-2025 гг.	в штатном режиме
	2025-2026 гг.	в штатном режиме

По результатам анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, с целью поддержания эксплуатационного состояния сетей, предусмотрены следующие технические мероприятия:

**План мероприятий по подготовке к отопительному зимнему периоду объектов на 2026-2027 г.г. МУП «СТЭ»
для источников тепловой энергии, расположенных на федеральной территории Сириус**

№ п/п	Наименование мероприятий	Ед. изм.	План на год	Срок выполнения
Котельная №16А, в том числе:				
1	Текущий ремонт здания котельной (отмостки)	м.п.	100	2-3 квартал
2	Замена системы пожарной сигнализации котельной	шт.	1	3 квартал
Котельная №38А, в том числе:				
1	Текущий ремонт машинного зала котельной с заменой осветительных приборов	шт.	4	2 квартал
2	Демонтаж существующей системы автоматизации и диспетчеризации котельной (инв. № 00-00031138), установка нового ША.	шт.	1	2 квартал
3	ТД водогрейный котел Vitoplex 100 PV1, стац. № 1, зав. № 7184513000114105	шт.	1	2 квартал
4	ТД водогрейный котел Vitoplex 100 PV1, стац. № 2, зав. № 7184513000131105	шт.	1	2 квартал
5	Текущий ремонт внутреннего трубопровода котельной с заменой водомера	шт.	1	2 квартал
Котельная №50А, в том числе:				
1	Текущий ремонт котельной с покраской пола антикоррозионным покрытием	м ²	20	2 квартал