

**Муниципальное унитарное предприятие города Сочи**  
**«Сочитеплоэнерго»**  
**(МУП «СТЭ»)**

**ПРИКАЗ**

«23» 12 2024 г.

№ П-0454/24

«Об утверждении размера платы за услуги  
по поддержанию резервной тепловой мощности»

В соответствии со статьей 16 закона Российской Федерации от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», в целях оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности в случае, если потребитель не потребляет тепловую энергию, но не осуществил отсоединение принадлежащих ему теплопотребляющих установок от тепловой сети в целях сохранения возможности возобновить потребление тепловой энергии при возникновении такой необходимости (за исключением отдельных категорий социально значимых потребителей, перечень которых определяется основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации, в том числе:

- физических лиц, приобретающих тепловую энергию в целях потребления в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях;
- исполнителей коммунальных услуг, приобретающих тепловую энергию в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах или жилых домах коммунальной услуги теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в объемах их фактического потребления и объемах тепловой энергии, израсходованной на места общего пользования;
- теплоснабжающих организаций, приобретающих тепловую энергию в целях дальнейшей продажи физическим лицам и (или) исполнителям коммунальной услуги теплоснабжения, в объемах фактического потребления физических лиц и объемах тепловой энергии, израсходованной на места общего пользования;
- религиозных организаций;
- бюджетных и казенных учреждений, осуществляющих в том числе деятельность в сфере науки, образования, здравоохранения, культуры, социальной защиты, занятости населения, физической культуры и спорта;

– воинских частей Министерства обороны Российской Федерации, Министерства внутренних дел Российской Федерации, Федеральной службы безопасности Российской Федерации, Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий и Федеральной службы охраны Российской Федерации;

– исправительно-трудовых учреждений, следственных изоляторов, тюрем.

### **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить и ввести в действие с 1 января 2025 года размер платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии за 1 Гкал/ч в месяц в размере 195,564 тыс. руб. без НДС, в размере 234,676 тыс. руб. с НДС 20%.

2. Заместителю генерального директора по сбыту тепловой энергии:

2.1. В трехдневный срок с даты издания приказа уведомить потребителей услуг по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии об изменении платы.

2.2. До 1 января 2025 года обеспечить заключение договоров с учетом утвержденного размера платы в соответствии с пунктом 1 настоящего приказа.

3. Помощнику генерального директора в трехдневный срок с даты издания приказа ознакомить с настоящим приказом всех заинтересованных должностных лиц под роспись.

4. Начальнику отдела вычислительной техники и программного обеспечения разместить настоящий приказ на официальном сайте МУП «СТЭ» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в трехдневный срок с даты его издания.


5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя генерального директора по сбыту тепловой энергии.

Заместитель генерального директора  
по экономике и финансам





С.П. Черкасов

**Приказ подготовил:**

Начальник планово-экономического управления  П.К. Голубева


**Приказ согласован:**


Заместитель генерального директора  
по сбыту тепловой энергии  И.В. Чернышева


Заместитель генерального директора  
по правовым вопросам  К.С. Попов

Начальник отдела кадров  Л.А. Балацкая

**С Приказом ознакомлен:**

Начальник управления бухгалтерского,  
налогового учета и отчетности  Д.В. Колпаков  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

Заместитель генерального директора  
по сбыту тепловой энергии  И.В. Чернышева  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

Начальник отдела вычислительной техники  
и программного обеспечения  Е.И. Темляков  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

## КАЛЬКУЛЯЦИЯ

Расчет платы за услуги МУП города Сочи "Сочитеплоэнерго" по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии в целях сохранения возможности возобновить потребление тепловой энергии при возникновении такой необходимости (кроме социально значимых потребителей)

### МУП "СОЧИТЕПЛОЭНЕРГО"

№ пп	Наименование показателей	Ед. изм.	Расчёт платы на 2025 г.
A	B	C	
1.	Выработка тепловой энергии	Гкал	987 637,4
2.	СНК	Гкал	23 018,1
3.	Покупная тепловая энергия	Гкал	215 535,1
4.	Отпуск в сеть	Гкал	1 180 154,4
5.	Потери в сетях	Гкал	284 973,3
6.	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	895 181,1
<b>6.1.</b>	<b>Подключенная нагрузка, всего:</b>	<b>Гкал/час</b>	<b>773,9</b>
7.	Себестоимость по статьям затрат:		
7.1.	Топливо на технологические нужды	т.у.т.	167 019,6
		тыс. руб.	1 568 662,87
7.2.	Покупная тепловая энергия	Гкал	215 535,06
		руб./Гкал	1 083,26
7.3.	Покупная электроэнергия	тыс.кВт.ч	20 251,02
		руб./кВт	9,45
7.4.	Вода	тыс.руб.	191 360,86
		тыс.м3	1 158,48
7.5.	Водоотведение сточных вод	руб./м3	36,56
		тыс.руб.	42 354,08
7.6.	Фонд оплаты труда	тыс. м3	10,95
		руб./м3	28,89
7.7.	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	316,25
		тыс.руб.	671 726
7.8.	Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования	тыс.руб.	202 861
		тыс.руб.	247 338
7.9.	Цеховые расходы	тыс.руб.	102 796
		тыс.руб.	3 260 897
8.	ИТОГО цеховая себестоимость:	тыс.руб.	3 643
8.1.	Цеховая себестоимость 1 Гкал.	руб./Гкал	113 493
9.	Общехозяйственные расходы	тыс.руб.	3 374 390,2
10.	Итого производственная себестоимость:	тыс.руб.	91 156,0
11.	Необходимая расчетная прибыль	тыс.руб.	3 465 546,2
12.	Итого необходимая валовая выручка	тыс.руб.	3 465 546,2
13.	Выручка на реализацию тепловой энергии	тыс.руб.	-152 823,2
14.	Выпадающие расходы (-)/ излишне полученные доходы (+) в доле на реализацию т/э	тыс.руб.	
15.	Выручка на реализацию с учетом Выпадающих расходов (-)/ излишне полученных доходов (+) (Товарная выручка на сторону)	тыс.руб.	3 618 369,4
16.	Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности (без НДС)	тыс.руб./Гкал /ч в мес	195,564
17.	НДС 20%	тыс.руб./Гкал/ч в мес	39,11
18.	Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности (с НДС)	тыс.руб./Гкал /ч в мес	234,676

Заместитель генерального директора по экономике и финансам



С.П. Черкасов

исп. Голубева П. К.

